**ASL LECCE**

SERVIZIO SANITARIO DELLA PUGLIA

Sede Legale e Direzione Generale  
Lecce

DELIBERAZIONE NUMERO	306	DEL	28 FEB. 2018
----------------------	-----	-----	--------------

<b>OGGETTO:</b>	Convenzione e contratto di comodato d'uso gratuito tra la ASL LE e l'Associazione di volontariato "L.I.L.T." per lo svolgimento di attività di volontariato a titolo gratuito presso il locale aziendale sito in Nardò alla via Don Minzoni. Presa d'atto.
-----------------	--

L'anno 2018 il giorno Venerdì del mese di Febbraio

in Lecce, nella Sede della Azienda , in via Miglietta n.5

STRUTTURA (Codice)	CENTRO DI COSTO (Codice)

STRUTTURA	CENTRO DI COSTO
Servizio Sociosanitario	

**IL DIRETTORE GENERALE**

- Visto il D.Lgs. 30/12/1992 n.502 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Vista la Legge Regionale 28/12/1994, n.36;
- Vista la Legge Regionale 30/12/1994, n.38;
- Vista la Legge Regionale 03.08.2006, n.25;
- Vista la Legge Regionale 28/12/2006, n.39;
- Vista la L.R. 25.2.2010, n. 4;
- Vista la Deliberazione della Giunta Regionale n.102 del 31.01.2018;
- Coadiuvato dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario;

*Il Direttore del Servizio Sociosanitario, dott. Luigi Negro, relaziona e propone in merito:*

**Premesso** che con deliberazione del Direttore Generale n. 778 del 18.07.2016 e successiva modifica con deliberazione D.G. n.2291 del 19.10.2017, veniva approvato il nuovo regolamento disciplinante l'attività delle Organizzazioni di Volontariato presso le Strutture della ASL Lecce;

**Vista** la richiesta di stipula di convenzione e di contratto di comodato d'uso del 17.03.2017, *acquisita agli atti dell'Azienda con prot. n. 52402 del 24.03.2017*, unitamente alla documentazione alla stessa allegata, a firma della dott.ssa Marianna Burlando, Presidente/ legale rappresentante dell'Associazione di Volontariato "L.I.L.T." con sede legale in Casarano (Le) alla via Alpestre n.4, per lo svolgimento di attività di volontariato a titolo gratuito presso il locale aziendale sito in via Don Minzoni in Nardò, per il quale è stata fatta richiesta di contratto di comodato d'uso gratuito;

**Preso atto** della regolarità della documentazione presentata, dell'iscrizione al Registro Regionale e del possesso dei requisiti richiesti, previsti dagli art. 4, 5 e 6 del Regolamento in parola, da parte dell'Associazione richiedente;

**Acquisito** con nota prot. n.65771 del 14.04.2017, il parere favorevole del Direttore del DSS di Nardò, dott. Cosimo Damiano Esposito, in merito al progetto presentato nei suoi diversi aspetti da parte dell'Associazione di Volontariato "L.I.L.T.";

**Acquisito** con nota prot. n.76895 del 09.05.2017 da parte della Direzione Sanitaria, il giudizio di coerenza del progetto presentato con la complessiva programmazione degli obiettivi aziendali e il parere favorevole per la stipula del contratto di comodato d'uso del locale aziendale sito in Nardò, alla via Don Minzoni;

**Acquisito** con nota prot. n. 0189843 del 12.12.2017, il parere del Servizio di Prevenzione e Protezione Aziendale;

**Acquisita** dall'Area Gestione del Patrimonio, con nota di prot. n.13060 del 24.01.2018, la bozza di contratto d'uso gratuito dell'immobile di proprietà aziendale sito a Nardò, in via Don Minzoni, con allegato il verbale di accertamento dello stato di fatto del locale e dei relativi impianti, redatto dall'Area Gestione Tecnica, con nota di prot. n.6495 del 15.01.2018;

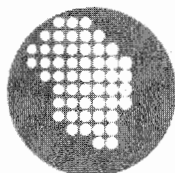
**Dato atto** che in data 12.02.2018, si è proceduto alla stipula della convenzione di durata triennale, e del contratto di comodato d'uso gratuito della stessa durata temporale, dell'immobile aziendale sito a Nardò in via Don Minzoni, tra la ASL Lecce, nella persona del Direttore Generale dott. Ottavio Narracci e l'Associazione di Volontariato "L.I.L.T.", nella persona della dott.ssa Marianna Burlando, Presidente/ legale rappresentante della medesima, per lo svolgimento come da progetto, dell'attività di volontariato come centro di educazione, informazione, prevenzione circa la diagnosi precoce, gli stili di vita corretti.

## IL DIRETTORE GENERALE

Vista la relazione istruttoria e la proposta;

Viste le sottoscrizioni poste in calce al presente provvedimento da parte del Responsabile dell'istruttoria Sergio Collura e del Responsabile della Proposta, dott. Luigi Negro;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;



**ASL LECCE**  
SERVIZIO SANITARIO DELLA PUGLIA

## AZIENDA SANITARIA LOCALE DI LECCE CONVENZIONE PER ATTIVITÀ DI VOLONTARIATO

L'anno 2018, il giorno 12 del mese di Febbraio

TRA

L'Azienda Sanitaria Locale di Lecce (di seguito denominata ASL LE) con sede in Lecce, via Miglietta, 5, Codice Fiscale e P. IVA 04008300750, rappresentata dal Dott. Ottavio Narracci, che interviene ed agisce nel presente atto nella sua veste di Direttore Generale

E

L'Associazione di Volontariato "L.I.L.T. Lega Italiana per la lotta contro i tumori" (di seguito denominata Organizzazione) con sede legale in Casarano (Le) alla via Alpestre n.4, Codice Fiscale 03263200754 rappresentata dalla Dr.ssa Marianna Burlando, domiciliata per la carica presso la sede dell'Organizzazione, che interviene ed agisce nel presente atto nella sua veste di legale rappresentante dell'Organizzazione;

### premesse che:

- La legge 11 agosto 1991, n. 266 riconosce il valore sociale e la funzione dell'attività di volontariato come espressione di partecipazione, solidarietà e pluralismo promuovendo lo sviluppo nell'autonomia e favorendone l'apporto originale per il conseguimento delle finalità di carattere sociale, civile e culturale individuate dallo Stato e dagli Enti Pubblici;
- La Regione Puglia con L. 16 marzo 1994, n. 11 e successive modificazioni e integrazioni, cogliendo la novità del fenomeno del volontariato nel contesto sociale, ha promosso l'apporto del volontariato per favorire l'adeguamento dell'azione pubblica ai bisogni e alle attese della popolazione;
- Con deliberazione del Direttore Generale dell'Azienda ASL LE n.778 del 18.07.2016, modificato ed integrato con la successiva deliberazione D.G. n. 2291 del 19.10.2017, è stato approvato il "Nuovo Regolamento disciplinante l'attività delle Organizzazioni di Volontariato presso le Strutture dell'Azienda Sanitaria di Lecce", diretto a disciplinare, in via generale, il rapporto con le Organizzazioni di volontariato che facciano richiesta di prestare la loro attività presso le strutture dell'ASL LE, nonché lo "Schema-tipo di Convenzione" e la "Scheda-tipo di richiesta di convenzione per attività di volontariato";

- Con nota del 17.03.2017, acquisita da questa Azienda con prot. gen..n.52402 del 24.03-2017 , l'Organizzazione ha presentato richiesta di convenzione e di contratto di comodato d'uso gratuito con l'ASL LE per lo svolgimento di attività di volontariato presso la palazzina ex CIM, a Nardò in via Don Minzoni;
- Previa verifica del possesso dei previsti requisiti, e acquisiti i pareri necessari, si ritiene accolta la richiesta di convenzione per l'attività di Volontariato, e di assegnazione per lo svolgimento della stessa attività, di un locale Aziendale in comodato d'uso gratuito presso l'ex CIM di Nardò.

Tutto ciò premesso, che forma parte integrante e sostanziale della convenzione, fra le parti come sopra generalizzate

**si conviene e si stipula quanto segue**

### **ARTICOLO 1**

(Oggetto della convenzione)

L'ASL LE, volendo garantire nell'ambito delle proprie strutture e precisamente presso la palazzina dell'ex CIM a Nardò, le attività proposte, integrative e non sostitutive dei servizi di propria competenza, accoglie il progetto presentato dall'Organizzazione, il cui al testo, riportato in allegato, costituisce parte integrante della presente convenzione.

L'Organizzazione si impegna a svolgere la propria attività nel rispetto delle disposizioni di cui al "Regolamento disciplinante i rapporti tra la ASL Lecce e le Organizzazioni di Volontariato" (di seguito denominato "Regolamento").

### **ARTICOLO 2**

(Personale impiegato nello svolgimento dell'attività)

Per lo svolgimento delle attività di cui alla presente convenzione, l'Organizzazione utilizzerà prevalentemente i propri volontari.

All'inizio delle attività i responsabili della gestione del progetto, nominati dall'ASL LE nella persona del Direttore Distretto Nardò o suo delegato e dall'Organizzazione nella persona del legale rappresentante, predispongono il programma operativo per la realizzazione del progetto di cui all'art. 1.

Per le prestazioni delle attività convenzionate l'Organizzazione mette a disposizione n. 20 volontari.

### **ARTICOLO 3**

(Formazione)

L'Organizzazione garantisce che gli operatori inseriti nelle attività oggetto della presente convenzione sono in possesso delle necessarie cognizioni tecniche e pratiche necessarie allo svolgimento delle attività. L'Organizzazione è tenuta ad assicurare che i volontari partecipino ad iniziative formative.



Sezione Provinciale di Lecce

**Progetto delegazione LILT Nardò**  
**Attività gratuite a beneficio della cittadinanza**  
**(in conformità all'art. 4 lett. d del Regolamento)**

**Dati generali**

Delegazione di Nardò, Via Don Minzoni (Palazzina ex CIM) - 73048 Nardò (LE), costituita da: 1 sala d'aspetto, 1 bagno, 1 piccola sala per colloqui informativi/ incontri divulgativi /visite di prevenzione effettuati dai sanitari volontari per orientare alla diagnosi precoce, agli stili di vita corretti, agli screening e ai servizi pubblici di assistenza domiciliare.

Arredi presenti: scrivanie e accessori a uso ufficio; arredamento ambulatorio prevenzione.

**Volontari**

1. Silvana Maiorano - Delegata fiduciaria
2. Pieradora Gaballo
3. Rosaria Marzano
4. Ada Colazzo
5. Giovanna Colazzo
6. Giuseppina Rizzello
7. Concettina Boccardo
8. Anna Rita Colazzo
9. Marcello Pascalicchio
10. Antonio Orlando
11. Luigi Potenza
12. Piero Libetta
13. Sergio Mele
14. Antonio Potenza

**Volontari Sanitari**

**Medici**

Dermatologia – 1 volta al mese, ore 16.00-18.00

Dr. Roberto Manca

Ginecologia con Pap-test – 1 volta al mese, ore 16.00-18.00

Dr.ssa Emilia Sbrano

Senologia – 1 volta al mese, ore 16.00-18.00

Dr. Dario Muci

**Infermiere**

Sig.ra Rosa D'Errico

Sig.ra M. Grazia Falconieri

**Fisioterapista**

Sig.ra Maria Angelica Zacà, 2 volte al mese, ore 16.00-18.00

**Orario di apertura**

La Delegazione LILT di Nardò è aperta da lunedì a venerdì, dalle ore 16.00 alle ore 19.00.

Tutti i servizi erogati – in sede ed extra-sede (ospedale, scuola, Comune, ecc.) – sono gratuiti.

Burber  
Manoia



LEGA ITALIANA PER LA LOTTA CONTRO I TUMORI  
*prevenire è vivere*

Sezione Provinciale di Lecce

### Sintesi Attività

Educazione, Informazione, Prevenzione circa la diagnosi precoce, gli stili di vita corretti, gli screening, l'accesso e la fruizione dei servizi pubblici inerenti l'assistenza domiciliare mediante colloqui informativi/ incontri divulgativi /visite di prevenzione con i Volontari Sanitari delle diverse discipline (Dermatologia, Ginecologia, Senologia, Fisioterapia)

Casarano, 22/03/2017

La Presidente  
LILT Sez. Prov. di Lecce  
*dott.ssa Marianna Burlando*

Il Responsabile Scientifico  
LILT Sez. Prov. di Lecce  
*dr. Giuseppe Serravezza*

ASL Lecce  
Documento Predisposto per la Pubblicazione

#### ARTICOLO 4

(Adempimenti)

Annualmente e comunque al termine della convenzione, i responsabili della gestione del progetto presentano all'ASL LE una relazione sull'attività oggetto della presente convenzione.

#### ARTICOLO 5

(Durata del rapporto convenzionale, cause e modalità di sua risoluzione)

Il rapporto nascente dalla presente convenzione ha durata di anni tre (tre) e potrà essere rinnovato, su espressa richiesta dell'Organizzazione, con adozione di formale provvedimento da parte dell'ASL LE previa insindacabile valutazione della stessa. È escluso ogni tacito rinnovo della convenzione scaduta. Il rapporto convenzionale si risolve di diritto, previa semplice dichiarazione dell'ASL LE comunicata all'Organizzazione nei modi previsti dalla legge, a firma del Direttore Generale, in caso di:

1. gravi, reiterate, interruzioni nello svolgimento continuativo delle prestazioni convenzionate;
2. venir meno del vincolo fiduciario circa il corretto assolvimento dei propri compiti solidaristici da parte dell'Organizzazione di volontariato.

La convenzione decade automaticamente se nel corso della sua durata l'Organizzazione di volontariato per qualsivoglia motivo venga cancellata dal registro regionale istituito dalla Regione Puglia ai sensi dell'art. 6 della Legge 266/91 ovvero dell'art. 7 della Legge n. 383/2000.

A tal fine, è fatto obbligo all'Organizzazione, la cui iscrizione al registro predetto scada in corso di convenzione, di comunicare tempestivamente all'ASL LE l'avvenuta conferma ad opera della competente Direzione Regionale.

Se l'Organizzazione non assolve all'onere del rinnovo delle coperture assicurative dei propri aderenti, la convenzione resta sospesa nella sua applicazione fino alla definizione del relativo procedimento amministrativo.

L'Organizzazione ha facoltà di recesso dalla presente convenzione, salvo preavviso di almeno trenta giorni da comunicare nei modi previsti dalla legge.

Dal canto suo, l'ASL si riserva la facoltà di ridurre, modificare o interrompere le attività oggetto della convenzione in qualsiasi momento in caso di inderogabili provvedimenti di ordine organizzativo e strutturale.

#### ARTICOLO 6

(Tutela della riservatezza degli utenti)

In ogni caso l'Organizzazione di volontariato e i propri volontari, che per motivi connessi all'espletamento del servizio oggetto della presente convenzione trattino dati personali degli assistiti, specie se idonei a rivelarne lo stato di salute, sono tenuti ad osservare le disposizioni contenute nel D.Lgs.n.196/03 e tutte le regole stabilite al riguardo dall'ASL per il proprio personale interno, nonché a seguire norme di condotta analoghe a quelle che devono rispettare coloro che per legge sono vincolati al segreto professionale. In attuazione della precitata normativa in materia di privacy, il Legale Rappresentante dell'Organizzazione di volontariato è nominato responsabile del trattamento dei dati personali.

I volontari sono designati dall'Organizzazione di appartenenza quali "incaricati" del trattamento dei dati ed operano sotto la diretta responsabilità dell'Organizzazione, attenendosi alle istruzioni loro impartite.

In ogni caso l'Organizzazione di volontariato è direttamente responsabile dei danni cagionati ad altri in conseguenza di un illecito trattamento di dati personali imputabile a suoi associati, dipendenti o collaboratori.

#### ARTICOLO 7

(Controversie)

Per ogni controversia che dovesse insorgere in sede di interpretazione ed esecuzione della presente convenzione le parti ne devolvono concordemente la soluzione bonaria alle Direzioni Mediche e/o Amministrative delle Macrostrutture interessate, le quali in tale occasione interpellano un rappresentante dell'Organizzazione interessata.

La disposizione di cui al primo comma non pregiudica in alcun modo il diritto delle parti di far valere le proprie ragioni nelle competenti sedi giurisdizionali qualora la soluzione raggiunta sia ritenuta non soddisfacente.

#### ARTICOLO 8

(Oneri e spese)

La presente convenzione è esente dall'imposta di bollo e di registro ai sensi dell'art. 8, co. 1, Legge 266/91. Le prestazioni che ne formano oggetto non si considerano prestazioni di servizi ai fini dell'imposta sul valore aggiunto, in quanto realizzate per soli fini di solidarietà.

La eventuale concessione di spazi a favore dell'Organizzazione di volontariato verrà disciplinata sulla base delle disposizioni contenute nel TITOLO II del "Regolamento".

#### ARTICOLO 9

(Disposizione finale)

Per quanto non previsto dalla presente convenzione, si osservano le norme, statali e regionali, vigenti in materia, nonché le disposizioni del "Regolamento".

Il presente atto, formato da n. 5 pagine, viene letto dalle parti e sottoscritto a margine in ogni facciata ed in calce, come segno di conferma e accettazione.

L.I.L.T.

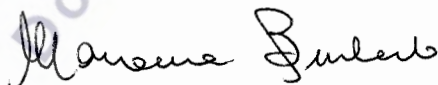
L'AZIENDA SANITARIA LOCALE LECCE

IL LEGALE RAPPRESENTANTE

IL DIRETTORE GENERALE

Dott.ssa Marianna Burlando

Dr. Ottavio Narracci



**LEGA ITALIANA PER LA  
LOTTA CONTRO I TUMORI**  
SEZ. PROVINCIALE DI LECCE - ONLUS  
Via Alpestre n°4 73042 Casarano  
Tel. 0833 51 27 77  
P.iva 03263200754



**CONTRATTO DI COMODATO D'USO A TITOLO GRATUITO DI IMMOBILE AD USO NON ESCLUSIVO ALL'ORGANIZZAZIONE DI VOLONTARIATO: "LEGA ITALIANA PER LA LOTTA CONTRO I TUMORI (L.I.L.T.)" A SEGUITO CONVENZIONE CON LA ASL LECCE PER LA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO: "ATTIVITA' GRATUITE A BENEFICIO DELLA CITTADINANZA"**

L'anno 2018 il giorno 12 del mese di febbraio, la ASL di Lecce, C.F.04008300750, rappresentata dal Dr. Ottavio Narracci, nat\_ a \_\_\_\_\_, il \_\_\_\_\_, Direttore Generale, domiciliato per la carica in Lecce, Via Miglietta, 5, e l'Organizzazione di Volontariato "Lega Italiana contro i Tumori (L.I.L.T.)" - C. F. 03263200754, in persona del legale rappresentante Marianna Burlando, nata a \_\_\_\_\_, domiciliata per la funzione in Casarano – Via Alpestre, 4,

Premesso che l'Organizzazione di Volontariato "Lega Italiana contro i Tumori (L.I.L.T.)" (in seguito O.d.V.) con nota del 17.03.2017, acquisita agli atti con prot. n. 52402 del 24.03.2017 ha inoltrato alla ASL Lecce richiesta di stipula convenzione per lo svolgimento delle attività previste nel progetto: "Educazione, informazione, prevenzione circa la diagnosi precoce, gli stili di vita corretti, gli screening, l'accesso e la fruizione dei servizi pubblici inerenti l'assistenza domiciliare mediante colloqui informativi/incontri divulgativi", chiedendo contestualmente, a tal fine, l'utilizzo del locale sito presso l'ex Centro di Salute Mentale, sito in Nardò, Via Don Minzoni;

Preso atto del Regolamento che disciplina l'attività delle Organizzazioni di Volontariato presso le Strutture dell'Azienda Sanitaria Locale di Lecce adottato con deliberazione del D.G. n. 778 del 18.07.2016, così come modificato ed integrato con successiva deliberazione del D.G. n. 2291 del 19.10.2017;

Preso atto, altresì, che:

- L'Area Socio Sanitaria, ha acquisito con nota n. 65771 del 14.04.2017 il *parere favorevole* del Direttore del Distretto Socio Sanitario di Nardò, in merito al progetto ed alla concessione a titolo gratuito del locale, non necessario ai fini istituzionali dell'Azienda, e con nota n. 76895 del 09.05.2017 il giudizio sulla coerenza del progetto con gli obiettivi aziendali e la complessiva programmazione da parte del Direttore Sanitario (*art. 7 del Regolamento*);
- L'Area Gestione Tecnica, con verbale prot. n. 6495 del 15.01.2018, allegato al presente contratto e costituendone parte integrante, ha accertato lo stato di fatto dei relativi impianti del locale in parola;

Tutto ciò premesso, le parti come sopra rappresentate, convengono e stipulano quanto segue:

**Art. 1 – Premesse**

Le premesse costituiscono parte integrante di questo atto.

**Art. 2 - Oggetto**

1. I comodante ASL Lecce, a mezzo del suo rappresentante, concede in comodato all'O.d. V. "Lega Italiana contro i Tumori (L.I.L.T.)" che, tramite il proprio rappresentante legale, accetta, i locali ubicati presso l'ex Centro di Salute Mentale, al piano terra, sito in Nardò, Via Don Minzoni, composti da n. 3 vani, adibiti ad uffici ed un servizio igienico, per una superficie lorda di circa mq. 52,00 ed una superficie utile di mq. 36,64.
2. L'immobile si trova al momento della consegna nello stato di fatto di cui al suddetto verbale dell'Area Gestione Tecnica, fermo restando l'obbligo da parte dell'O.d.V. di provvedere a proprie spese ai lavori di adeguamento necessari a norma di legge e a qualunque modifica che intenda fare, sempre a propria cura e spesa, previa autorizzazione scritta da parte dell'Area Gestione Tecnica.

Burlando

Marianna

M

3. Il comodatario accetta incondizionatamente la situazione di fatto dell'immobile e dei relativi impianti, così come riportato dal suddetto verbale dell'Area Gestione Tecnica, obbligandosi ad ogni adeguamento dello stesso ai sensi della normativa vigente o che sarà emanata in tutto il periodo di vigenza del presente contratto, e in relazione alla specifica destinazione d'uso dello stesso e in relazione alle specifiche attività e funzioni del comodatario.
4. L'O.d.V., successivamente alla stipula del contratto di comodato d'uso gratuito è tenuta ad eseguire i lavori di adeguamento, così come riportati nel verbale dell'Area Gestione Tecnica su evidenziato, necessari a rendere fruibili a norma di legge i locali, I suddetti lavori di adeguamento dovranno essere eseguiti nel rispetto dell'art.24 – comma 2 del Regolamento riportato in premessa.
5. L'O.d.V. si impegna ad occupare i locali ad ultimazione dei lavori di adeguamento in parola e previo formale sopralluogo di verifica di regolare esecuzione dei medesimi da parte dell'Area Gestione Tecnica.

### **Art. 3 – Condivisione locale**

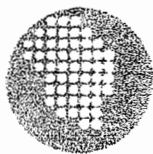
1. Il comodatario accederà al locale nei giorni da lunedì a venerdì, nelle seguenti fasce orarie: dalle ore 10.00 alle ore 20.00, per svolgere esclusivamente le attività di interesse e rilevanza aziendale autorizzate nell'atto di stipula convenzione.
2. Il comodatario si impegna sin d'ora, in conformità a quanto previsto nel regolamento (*art.23, co.8: Nessuno spazio potrà essere concesso in via esclusiva*) a condividere il locale con altra O.d.V. convenzionata con l'ASL, conciliando gli orari di accesso con la medesima.

### **Art. 4 – Obblighi del comodatario**

1. Il comodatario si impegna, a fine attività quotidiane, a chiudere sempre il locale, nonché a consegnare una copia delle chiavi di accesso al locale presso il Distretto Socio Sanitario di Nardò, per essere immediatamente prelevabili in caso di interventi in emergenza.
2. Il comodatario si obbliga a conservare e custodire i beni concessi con la dovuta diligenza e non potrà concedere a terzi il godimento, neppure temporaneo, sia a titolo oneroso sia a titolo gratuito;
3. Il locale dovrà essere utilizzato nel rispetto delle norme in materia sanitaria, prevenzione incendi ed antinfortunistica. In conformità all'art. 23, co. 5 del regolamento, il comodatario, o suo delegato, è individuato quale referente ai fini della sicurezza ai sensi del D Lgs. n. 81/08, che si interfacerà con il Servizio di Prevenzione e Protezione Aziendale.
4. Lo spazio concesso non potrà essere contraddistinto da targhe dell'O.d.V.

### **Art. 5 – Durata**

1. Il comodato avrà la medesima durata della convenzione e precisamente di tre anni a decorrere dal giorno successivo della sottoscrizione del contratto.
2. Alla scadenza il contratto di comodato potrà essere rinnovato, con le modalità previste dal Regolamento riportato in premessa, *previo rinnovo della convenzione e su richiesta dell'O.d.V., per una durata massima coincidente con la stessa.*



**ASL LECCE**  
SERVIZIO SANITARIO DELLA PUGLIA

**AREA GESTIONE TECNICA**  
Via Miglietta, 5 73100 Lecce  
Tel. 0832/215933 Fax 0832/215918  
e-mail: gestec@ausl.le.it

Prot. n. 6495  
del 15/01/2018

Lecce; li 11.01.2018

Al Direttore  
Area Gestione del Patrimonio f.f.

e, p.c.

Al Direttore Generale  
Al Direttore Amministrativo  
Al Direttore Sanitario  
Al Direttore Distretto Socio Sanitario di Nardò  
Al Responsabile S.P.P.A.  
Al Direttore del Servizio Socio Sanitario f.f.

LORO SEDI

Oggetto: Art. 19 Regolamento disciplinante l'attività delle Organizzazioni di Volontariato presso le strutture dell'Azienda Sanitaria Locale di Lecce – Deliberazione D.G. n. 778 del 18.07.2016 come modificata/integrata con delib. D.G. 2291 del 19.10.2017- richiesta concessione in comodato d'uso dei locali aziendali siti in Nardò – Via Don Minzoni- OO. d. VV. "Farsi solidali" e "L.I.L.T."

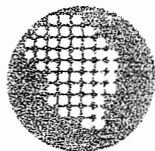
**VERBALE DI ACCERTAMENTO SULLO STATO DI FATTO DEI LOCALI E DEI RELATIVI IMPIANTI**

In riferimento alla Vostra nota prot. n. 184794 del 01.12.2017, di pari oggetto, al fine di pervenire alla stipula di convenzione tra la ASL Lecce e le OO. d. VV. per lo svolgimento di attività di volontariato all'interno delle strutture aziendali e contestuale richiesta di concessione in comodato d'uso dei locali in oggetto, facendo seguito alla nostra nota prot. n. 141057 del 14.09.2017, si premette preliminarmente:

- quest'Area, in data 21.04.2017, ha incaricato il geom. Claudio Tondo, Assistente Tecnico ASL LE, di effettuare sopralluogo presso la struttura di proprietà dell'ASL di Lecce ubicata in Nardò alla via Don Minzoni (ex Centro di Salute Mentale);
- trattasi di struttura ubicata nel centro storico del comune neretino;
- il personale ASL della struttura, da circa due anni, è stato trasferito al piano secondo del Presidio Territoriale di Assistenza di Nardò (ex Stabilimento Ospedaliero);
- il fabbricato presenta tre ingressi separati e si articola su due livelli: piano terra e piano primo, comunicanti tra loro tramite scala interna;
- l'immobile si presentava in buono stato di conservazione, nonostante fosse stato oggetto di atti di vandalismo: alcune prese elettriche, interruttori, un lavabo e qualche serratura delle porte interne risultano smontate;
- dopo aver constatato quanto sopra menzionato, si è proceduto alla verifica degli impianti: elettrico, idrico, fognante e di condizionamento che risultavano perfettamente funzionanti nelle restanti parti non vandalizzate.

Manu  
D'Amico

OR



**ASL LECCE**

SERVIZIO SANITARIO DELLA PUGLIA

**AREA GESTIONE TECNICA**

Via Miglietta, 5 73100 Lecce  
Tel. 0832/215933 Fax 0832/215918  
e-mail: gestec@ausl.le.it

- L'immobile è identificato in catasto al foglio 130 particella 1911 catg. C/2 (come già comunicato con nota del 14.09.17 prot. n. 141057).

**DATI IDENTIFICATIVI DELLA PARTE DI IMMOBILE DA CONCEDERE IN COMODATO D'USO ALL'ORGANIZZAZIONE DI VOLONTARIATO "LEGA ITALIANA CONTRO I TUMORI" (L.I.L.T.)**

1. I locali saranno ubicati presso l'ex Centro di Salute Mentale di Nardò, al piano terra, con accesso unico da Vico, così come evidenziato nella planimetria allegata, così composti: n. 3 vani che saranno adibiti ad Uffici e n. 1 servizio igienico, per una superficie lorda di circa mq. 52,00 e una superficie utile di mq. 36,64.

2. Elenco dettagliato di tutti gli interventi tecnici/riparazioni necessari per rendere idonei i locali e relativo preventivo di spesa:

2/a parete divisoria in cartongesso e relativa tinteggiatura	€.	335,00
2/b n. 2 maniglie + accessori di minuteria	€.	97,00
2/c n. 1 maniglione antipánico	€.	146,00
2/d cartellonistica di sicurezza	€.	35,00
2/e riparazioni di serramenti	€.	113,00
2/f serratura porta in ferro + cerniere, minuteria di montaggio	€.	255,00
2/g impianto elettrico: rilevatori di presenza w.c., plafoniere, interruttore, scaldino, pulsante, relè, placche mancanti	€	1.000,00
2/h estintore a polvere da Kg. 6, classe 55A-233BC	€.	50,00
2/i ristrutturazione coperture, pulizia cantiere, tra battelli, ecc.	€.	469,00
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€.</b>	<b>2.500,00</b>

3. Tempo previsto per l'esecuzione dei lavori: circa 21 giorni
4. Verrà effettuato sopralluogo presso la struttura in oggetto appena verrà comunicato, a quest'Area, la fine dei lavori.

Distinti Saluti

L'Assistente Tecnico  
(geom. Claudio Tondo)



Il Direttore  
Area Gestione Tecnica  
(Ing. Fiorenzo Pisanello)





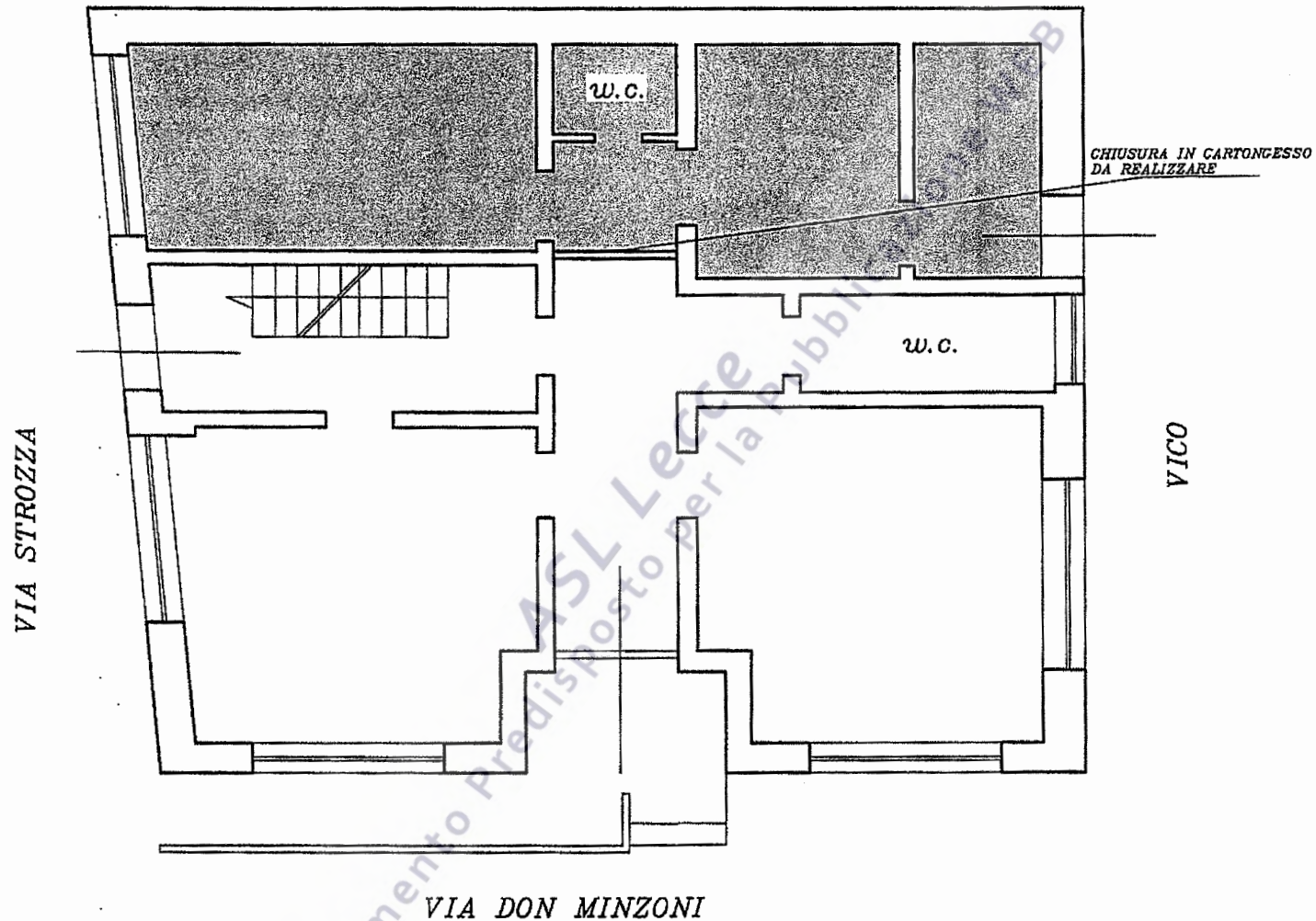
Bubolo

Manara

Al

**LEGENDA:**

-  VANI DA ASSEGNARE AD O. DI V. "L.I.L.T."
-  VANI DA ASSEGNARE AD O. DI V. "FARSI SOLIDALI"



IL SERVIZIO E' STATO TRASFERITO PRESSO IL P.T.A. DI  
NARDO' ( STRUTTURA CHIUSA)  
EX CONSULTORIO FAMILIARE PIANO TERRA

*Or*

*Monica Sulea*

Documento Predisposto per la Pubblicazione WEB  
ASL Lecce

3. Il comodatario ha l'obbligo di conservare e restituire i locali, alla scadenza indicata, nello stesso stato in cui l'ha ricevuto dal comodante, ivi compresi eventuali successivi lavori di adeguamento di cui all'art. 2 commi 2, 3 e 4.
4. Qualora, durante il termine convenuto, sopravvenga una ragione di pubblico interesse o novità normativa, il comodante o il comodatario potranno comunicare, rispettivamente, almeno 180 giorni prima, la restituzione o riconsegna dell'immobile, a mezzo raccomandata a.r. o tramite PEC.

#### Art. 6 - Destinazione

1. All'O.d.V. è concessa la facoltà di eseguire i lavori di adeguamento dei locali alla destinazione d'uso, funzionali allo svolgimento delle attività di volontariato previste ed autorizzate con l'atto di stipula della convenzione;
2. I suddetti lavori di adeguamento dovranno essere eseguiti nel rispetto dell'art.24 – comma 1 e 2 del Regolamento riportato in premessa;
3. Le migliorie, riparazioni o modifiche eseguite dal comodatario restano acquisite al comodante senza obbligo di compenso, anche se eseguite con il consenso del comodante.
4. Il comodante potrà in qualunque momento ispezionare o far ispezionare i locali oggetto del presente contratto previo preavviso anche in forma orale al comodatario.
5. Il comodatario esonera espressamente il comodante da ogni responsabilità per danni diretti o indiretti che possono derivargli da fatti non imputabili alla sua persona nonché per interruzioni incolpevoli dei servizi ed è direttamente responsabile verso il comodante ed i terzi dei danni causati per sua colpa o di ogni altro abuso o trascuratezza nell'uso degli immobili.
6. L'inadempienza da parte del comodatario di uno dei patti contenuti in questo contratto produrrà, *ipso iure*, la sua risoluzione.

#### Art. 7 - Manutenzione straordinaria e pulizia ambienti

1. La manutenzione ordinaria sarà programmata e fatta eseguire a cura dell'O.d.V., che si farà carico delle relative spese.
2. Il comodatario, inoltre, si accolla tutte le spese relative alla pulizia, disinfezioni, disinfestazioni, degli ambienti da esso utilizzati.

#### Art. 8 - Utenze

1. L'O.d.V. dovrà farsi carico dei consumi elettrici, idrici, gas, ripartiti secondo le superfici calpestabili occupate, oppure, ove possibile, mediante utenze dirette e separate.
2. L'assegnazione del telefono-fax potrà essere concessa esclusivamente per le utenze che non generino costi aggiuntivi all'Azienda sulla base dei contratti in corso, su indicazione dell'Area Gestione Tecnica.

B. B. B.

M. M. M.

A.

### Art. 9 – Disciplina del contratto

1. Per quanto non espressamente previsto nel presente atto, le parti si riportano alle norme stabilite dal Codice Civile e dal regolamento aziendale in materia.
2. Tutte le modifiche ed integrazioni del presente contratto dovranno avvenire in forma scritta alle quali le parti attribuiscono efficacia sostanziale.

### Art. 10 – Spese di atto

La presente scrittura è esente dall'imposta di bollo e di registro ai sensi dell'art. 8, co. 1, Legge 266/91.

### Art. 11 – Controversie

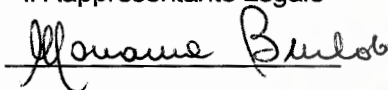
Il Foro di Lecce è competente per le eventuali controversie che possano insorgere in ordine al presente atto.

Letto, approvato e sottoscritto in segno di integrale accettazione senza riserve.

Lecce, 12 febbraio 2018

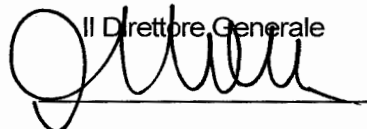
O.d.V.

Il Rappresentante Legale



ASL LE

Il Direttore Generale



**LEGA ITALIANA PER LA  
LOTTA CONTRO I TUMORI**  
SEZ. PROVINCIALE DI LECCE - ONLUS  
Via Alpestre n°4 73042 Casarano  
Tel. 0833 51 27 77  
P.Iva 03263200754



**DELIBERA**

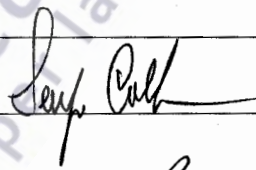
1) prendere atto della convenzione e del contratto di comodato d'uso gratuito del locale sito a Nardò, in via Don Minzoni, sottoscritti in data 12.02.2013 (che allegati in uno al presente atto ne costituiscono parte integrante e sostanziale), della durata triennale, tra la ASL Lecce, nella persona del Direttore Generale dott. Ottavio Narracci e l'Associazione di Volontariato "L.I.L.T.", nella persona della dott.ssa Marianna Burlando, rappresentante legale della medesima, per lo svolgimento di attività di Volontariato a titolo gratuito, di centro di educazione, informazione, prevenzione circa la diagnosi precoce, gli stili di vita corretti, presso il locale aziendale sito a Nardò, in via Don Minzoni;

2) Individuare il supervisore responsabile della realizzazione del progetto nella persona del Direttore del DSS di Nardò o suo delegato;

3) Trasmettere copia del presente provvedimento al Direttore del DSS di Nardò, al Direttore Area Gestione del Patrimonio, al Direttore dell'Area Gestione Tecnica, al Responsabile Servizio Prevenzione e Protezione Aziendale e al Responsabile Ufficio Relazioni con il Pubblico.

Il sottoscritto attesta la legittimità e conformità del presente provvedimento alla normativa regionale, nazionale e comunitaria

Il Responsabile dell'istruttoria  
Sergio Collura



Il Direttore Servizio Sociosanitario  
Dott. Luigi Negro



Il Direttore Amministrativo  
Dott. Antonio Pastore

**FIRMATO**  
**Dott. Antonio PASTORE**

Il Direttore Sanitario  
Dott. Antonio Sanguedolce

**FIRMATO**  
**Dott. Antonio SANGUEDOLCE**

Il Direttore Generale  
Dott. Ottavio Narracci

**FIRMATO**  
**Dott. Ottavio Narracci**

AZIENDA SANITARIA LOCALE  
LECCE

n. \_\_\_\_\_ Reg. pubbl.

La presente Deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio di quest'Azienda e sul Sito Web aziendale [www.sanita.puglia.it](http://www.sanita.puglia.it) per 15 giorni consecutivi

dal 1 MAR 2017 al 6 FEB. 2018

Lecce, li 1 MAR 2017

Il Responsabile dell'Ufficio  
**FIRMATO**  
Dott.ssa **Lilgia Sorda** C.A.

La presente Deliberazione è trasmessa al Collegio Sindacale.