

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Determinazione n.ro	Data di Adozione
0009899	02/09/2020

Struttura Aziendale	Centro di Costo
Area Gestione Tecnica	112030101

OGGETTO:

AGT - Locali condotti in locazione dalla ASL BA siti in Bari - Carbonara all'interno dell'Ospedale "Di Venere" adibiti a Guardia Medica e Riabilitazione - Determinazione di liquidazione canone mese di febbraio 2020.

RUOLO	NOME E COGNOME	FIRMA
Estensore	Quattromini Angelo Antonio	01/09/2020 10:32
Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/1990	Ladalardo Concetta	01/09/2020 11:12
Dirigente SPTA	Ladalardo Concetta	01/09/2020 11:12
Direttore/Responsabile di Struttura	Sansolini Nicola	02/09/2020 13:53

Con la sottoscrizione in calce al presente provvedimento, i firmatari di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della normativa regionale e nazionale applicabile e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.

I medesimi soggetti dichiarano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, Legge 241/90 e art. 1, comma 9, lettera e), Legge 190/2012 – quest'ultimo come recepito, a livello aziendale, dal vigente PTPCT – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis, D. L.gs. 165/2001.



L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente è conservato a cura dell'ente produttore secondo normativa vigente.

Ai sensi dell'art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.

IL DIRETTORE
U.O.C. AREA GESTIONE TECNICA

Visti:

- La Legge 27 luglio 1978, n. 392 “Disciplina delle locazioni di immobili urbani” e smi;
- La L. n. 241/90 s.m.i. che ha disciplinato il procedimento amministrativo;
- Il D.Lgs. 502/1992 s.m.i. recante “Riordino della disciplina in materia sanitaria”;
- Il D.Lgs. n. 33/2013 che reca disposizione in materia di obblighi di trasparenza;
- Il DPCM 12 gennaio 2017 “Definizione e aggiornamento dei livelli essenziali di assistenza, di cui all’articolo 1, comma 7, del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502” Pubblicato nella Gazz. Uff. 18 marzo 2017, n. 65, S.O.;
- Il D.Lgs. n. 50 del 2016 e ss.mm.ii.;
- La Deliberazione del Direttore Generale n. 2798 del 30/12/2009 di attribuzione delle deleghe;
- La Deliberazione del D.G. n. 504 del 29/04/2020 di approvazione del “Regolamento per la predisposizione, adozione e pubblicazione delle determinazioni dirigenziali all’albo pretorio aziendale e relativo manuale utente”,

HA ADOTTATO

la seguente determinazione:

Premesso che:

- con deliberazione del D.G. n. 1340 del 17/07/2017 si è preso atto del contratto di locazione 06/07/2017, registrato all’Agenzia delle Entrate il 17/08/2017 al n. 14400, serie 3/T, stipulato tra la ASL BA e l’A. P. di S. alla P. (ASP) O. P. “Di Venere” con sede legale in Bari Carbonara, relativo ai locali siti in Bari-Carbonara all’interno del P.O. “Di Venere”, ed adibiti a servizio di Guardia Medica e Riabilitazione, per un importo annuo di € 31.000,00 annuali, da pagarsi in rate trimestrali anticipate di € 7.750,00 a partire dal 01/01/2017 e sino alla scadenza del 31/12/2022;
- in data 06/04/2018 il Commissario Straordinario dell’ASP ha formulato richiesta di modifica dell’art. 5 del contratto di locazione in essere, con il pagamento del canone da liquidarsi in rate mensili di € 2.583,33 anziché in rate trimestrali di € 7.750,00, a seguito di avvio di un progetto strategico di risanamento della stessa Azienda;
- con deliberazione del Commissario Straordinario n 1152 del 21/06/2018, questa Azienda ha accolto le motivazioni addotte dall’ASP rispetto alla modifica dell’art. 5 del contratto di locazione per il principio di collaborazione tra gli Enti, con il pagamento del canone annuo di locazione in rate mensili di € 2.583,33 esente iva, anziché in rate trimestrali;
- con determinazione dirigenziale n. 6173 del 25.05.2020 è stata liquidata la rata mensile del mese di gennaio anno 2020;
- la ASP O. P. “Di Venere” ha emesso la fattura elettronica n. 04/2020 del 31.07.2020, dell’importo complessivo di € 2.583,33, iva esente, relativo al canone di locazione mensile rata febbraio 2020;

Vista la lista di liquidazione n. 20961 del 01/09/2020, allegata al presente atto;

Ritenuto di dover procedere alla liquidazione della mensilità febbraio 2020 per un importo complessivo di € 2.583,33, esente iva;

D E T E R M I N A

Per le ragioni precisate in narrativa che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di liquidare e pagare la lista di liquidazione n. 20961 del 01/09/2020, allegata al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale, di complessivi € 2.583,33 in favore della A [REDACTED] P [REDACTED] di S [REDACTED] alla Persona O [REDACTED] P [REDACTED] “Di Venere” – C.F./P.I. [REDACTED], relativo al pagamento del canone di locazione mese di febbraio 2020 dei locali siti in Bari-Carbonara all’interno del P.O. “Di Venere”;
2. di dare atto che alla somma complessiva di € 2.583,33 si farà fronte nel bilancio aziendale anno 2020 nel conto economico 718100000005 anno 2020;
3. di disporre la liquidazione e di autorizzare il pagamento previsto nella dichiarazione dei flussi finanziari ex legge 136/2010, previa verifica di inadempienza ex art. 48 bis del DPR 602/1973;
4. di trasmettere il presente provvedimento al Dirigente dell’AGRF a cui è demandato il pagamento di quanto dovuto alla Ditta interessata;
5. di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo nei termini di legge.

PROFILI CONTABILI

- NON rilevante
 RILEVANTE, a valere su:

Conto Economico/Patrimoniale	Anno	Importo
71810000005 - Fitti reali	2020	2.583,33

- CONTIENE liquidazione
 NON Contiene Liquidazione

ONERI DI PUBBLICAZIONE OBBLIGATORIA EX D. LGS. 33/2013:

- NON soggetta ad oneri di pubblicazione obbligatoria
 SOGGETTA ad oneri di pubblicazione obbligatoria nella sezione Amministrazione Trasparente:

Sottosezione di Primo Livello	Sottosezione di Secondo Livello	Riferimento Normativo
Beni immobili e gestione patrimonio	Canoni di locazione o affitto	Art. 30, d.lgs. n. 33/2013

DESTINATARI NOTIFICA/TRASMISSIONE

Centro di Costo	Struttura Aziendale
112020101	Area Gestione Risorse Finanziarie

**IL PRESENTE PROVVEDIMENTO E' COMPOSTO DA 4 (quattro) PAGINE
DI 1 (uno) ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 1 (uno) PAGINE
DI 0 (zero) ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE**

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente provvedimento viene pubblicato all'albo pretorio *on-line* della ASL BA, ai sensi dell'art. 31, c. 1, l. 69/2009, per la durata di 30 giorni naturali, decorrenti dal **02/09/2020**

Staff Direzione Amministrativa aziendale
Ufficio Affari Generali
L'Addetto alla Pubblicazione
sig. Domenico Roveto

LISTA DI LIQUIDAZIONE

N.° Liq.: 20961

Del 01/09/2020

Vista la deliberazione del Direttore Generale n.2798/2009;
Visti gli ordinativi di fornitura emessi dal dirigente responsabile del centro ordinante;
Preso atto della regolare fornitura di beni/esecuzione di servizi e conformità ordine/bolla/fattura;

- (1) Rilevata la regolarità del DURC;
- (2) Decorsi 30 gg dalla richiesta;
- (3) Rilevata la NON regolarità si richiede l'intervento sostitutivo;

SI LIQUIDA

Macrostruttura: AREA TECNICA
Assegnatario: T82-AREA TECNICA FITTI PASSIVI

PRG. SPESA: 2020 / 1541 - FITTI REALI

CONTO: 7181000005 FITTI REALI

Fornitore: () O P 'DI VENERE'

MOD PAG: Bonifico bancario IBAN:

<u>Prot. Elettr.</u>	<u>Data Reg.</u>	<u>Numero Doc.</u>	<u>Data Doc.</u>	<u>Importo</u>	<u>Codice CIG</u>	<u>Num. Ordine</u>	<u>Data Ordine</u>
0000UFUHO20001333405	31/08/2020	04/2020	31/07/2020	€ 2.583,33	ESENTE		

<u>CIG</u>	<u>CUP</u>	<u>Importo</u>
ESENTE		€ 2.583,33

Totale Fornitore - € 2.583,33

TOTALE CONTO - 7181000005 € 2.583,33

TOTALE PRG. SPESA - 2020 / 1541 € 2.583,33

TOTALE FATTURE LIQUIDATE	€ 2.583,33
---------------------------------	-------------------

TOTALE FATTURE DEL CONTO 7181000005 € 2.583,33

TOTALE IMPORTO DEL CIG € 2.583,33

Operatore:
ANGELO QUATTROMINI

IL REFERENTE AMMINISTRATIVO