

Sanitaservice ASL FG srl

Società unipersonale della



Ufficio Gare

Sede Legale -- Via Michele Protano, 71121 Foggia (c/o Camera di Commercio)

P. IVA e C.F.: 03600140713

PEC: gare@pec.sanitaserviceaslfg.it

Mail: gare@sanitaserviceaslfg.it

AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATO ALLA RICERCA DI UN IMMOBILE IN LOCAZIONE DA ADIBIRE A MAGAZZINO DELLA SANITASERVICE ASL FG S.R.L.

Si rende noto che la Sanitaservice ASL FG S.r.l. intende esperire una ricerca di mercato al fine di individuare dei locali idonei da adibire a magazzino nel Comune di Foggia.

L'immobile dovrà avere le seguenti caratteristiche:

- ubicazione al piano terra con superficie di circa 200 mq lordi, totalmente sgombro da arredi e suppellettili e dotato di servizi igienici;
- dotato di autonomia funzionale e/o di accessi indipendenti;
- dovrà avere un minimo di parcheggio o zona carico e scarico;
- dovrà essere di piena proprietà o nella piena disponibilità del proponente alla data di pubblicazione del presente avviso pubblico;
- essere conforme ed in regola con tutte le disposizioni di legge in materia urbanistica vigenti;
- adeguatezza dell'impianto elettrico e di condizionamento/riscaldamento alla normativa vigente;
- Certificato energetico;
- Certificato di agibilità dell'immobile.

Preferibilmente l'immobile dovrà:

- Essere ubicato nel raggio di 1 km circa dalla sede della Sanitaservice ASL FG S.r.l. sita in via Michele Protano, presso la sede della Camera di Commercio di Foggia – Cittadella dell'Economia;
- Possedere un impianto di videosorveglianza o antifurto.

Termini di ricezione della manifestazione di interesse

Entro le ore **13.00 del giorno 09/10/2020**, i partecipanti, persone fisiche o giuridiche, dovranno fare pervenire l'offerta all'indirizzo pec: gare@pec.sanitaserviceaslfg.it e dovrà contenere la seguente documentazione:

domanda di partecipazione alla presente manifestazione di interesse siglata e con allegata fotocopia del documento di identità in corso di validità che dovrà contenere le seguenti dichiarazioni rese secondo le modalità del D.P.R. 445/2000:

Sanitaservice ASL FG srl

Società unipersonale della



- nome e cognome ovvero denominazione sociale dell'offerente, data di nascita e residenza per le persone fisiche; ubicazione della sede sociale, recapiti telefonici e fax; dichiarazione di non trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs n. 50/16 e s.m.i.;
- dichiarazione di accettazione integrale e senza riserve del contenuto dell'avviso;
- Consistenza dei locali;
- Titolo di proprietà;
- Destinazione d'uso dei locali offerti, rilievo planimetrico dell'immobile;
- Indicazione di dotazioni e pertinenze;
- Anno di costruzione e/o ristrutturazione;
- Certificato di agibilità;
- Descrizione delle dotazioni impiantistiche dell'immobile e certificazioni rese ai sensi della vigente;
- normativa in materia di sicurezza impiantistica;
- Altra documentazione necessaria per la valutazione delle offerte;
- Prezzo annuo richiesto per la locazione comprensivo di eventuale IVA e spese condominiali con esclusione di quelle inerenti ai consumi (acqua, gas, elettricità).

Non saranno prese in considerazione:

- le proposte trasmesse in ritardo rispetto al termine stabilito;
- le proposte prive dei requisiti minimi sopra richiamati.

Durata contrattuale:

il contratto di locazione avrà la durata di anni 3 (tre) rinnovabile per ulteriori anni 3 (tre).

Dopo il termine per la ricezione delle proposte, la Sanitaservice ASL FG effettuerà le opportune valutazioni, eventualmente mediante sopralluogo da concordare, e in base agli elementi a disposizione, individuerà l'offerta più conveniente in termini economici.

Il presente Avviso non vincola in alcun modo la Sanitaservice ASL FG che potrà non procedere alla locazione a proprio insindacabile giudizio.

In merito alla normativa in materia di privacy si informa che i dati forniti saranno raccolti e trattati esclusivamente per lo svolgimento del presente Avviso e dell'eventuale successiva stipula del contratto.

Il presente avviso è pubblicato sul sito della ASL di Foggia e sul sito della Sanitaservice ASL FG S.r.l.

L'Amministratore Unico
dot. Massimo Russo

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Massimo Russo', written over the typed name.