



AZIENDA SANITARIA LOCALE TARANTO FRONTESPIZIO DELIBERAZIONE

AOO: **ASL_TA**

REGISTRO: **DELIBERAZIONI**

NUMERO: **1531**

DATA: **21/07/2020**

OGGETTO: **GT-121 “Scuola di Medicina e Chirurgia nell’ex sede della Banca d’Italia di Taranto” - FSC 2014-20120 - Patto per lo Sviluppo della Regione Puglia. Progetto di allestimento – Primo lotto funzionale (Opere edilizie) Affidamento al RTI Rekeep s.p.a. (capogruppo) nell’ambito del contratto rep n. 944/2015**

SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE DA:

Il presente atto è stato firmato digitalmente da Avv.to Stefano Rossi in qualità di Direttore Generale nominato con deliberazione di Giunta Regionale n. 1507 del 04/09/2018

Con il parere favorevole del Dr. Vito Gregorio Colacicco - Direttore Sanitario

Con il parere favorevole del Dott. Andrea Chiari - Direttore Amministrativo

Su proposta della struttura: Area Gestione Tecnica

Estensore: Maria Pia Ragazzo

Istruttore: Maria Pia Ragazzo

Dirigente/Dirigente S.S./S.S.D.: ANTONIO VALENTINO SCARANO

Dirigente Ufficio/Direttore S.C.: PAOLO MOSCHETTINI

Direttore di Dipartimento:

PROPOSTA:

NUMERO: **DEL-1722-2020**

DATA: **20/07/2020**

SEZIONE ALBERO TRASPARENZA:

CLASSIFICAZIONE:

DOCUMENTI:

Documento

Impronta Hash

MOD DELIBERAZIONE ORIGINALE

4BE1D833E816AF9D87A50DB590BBB1DA3AFBD5D

8CECAFABCB678BCDCDBC70F1F

REGISTRAZIONE SPESA DELIBERA

CAE5F25D6FF8852F037110BBA78F804AD1DD24D71

CE501B60AC48371C861B814

L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente, è conservato a cura dell'Ente produttore secondo normativa vigente.

Il contenuto del provvedimento indicato nel presente frontespizio deve essere stampato o registrato in uno con questo documento.



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

(nominato con deliberazione di Giunta Regionale n.1507 del 04/09/2018)

OGGETTO: GT-121 “Scuola di Medicina e Chirurgia nell’ex sede della Banca d’Italia di Taranto” - FSC 2014-20120 - Patto per lo Sviluppo della Regione Puglia. Progetto di allestimento – Primo lotto funzionale (Opere edilizie) Affidamento al RTI Rekeep s.p.a. (capogruppo) nell’ambito del contratto rep n. 944/2015

IL DIRETTORE GENERALE

sulla base della seguente proposta predisposta dal Dirigente apicale della struttura proponente che ne attesta la regolarità della istruttoria ed il rispetto della legalità

PREMESSO CHE:

- con delibera n. 26 del 10 agosto 2016 il CIPE venivano individuate le modalità di ripartizione delle somme orientate, tra l'altro, a rafforzare le politiche di coesione territoriale attraverso l'approvazione di singoli “Patti” da realizzarsi nelle Regioni e nelle Città Metropolitane e, contestualmente, con la medesima Delibera CIPE, venivano definite le modalità di attuazione degli stessi;
- in data 10 settembre 2016 veniva sottoscritto tra il Governo e la Regione Puglia, il “Patto per lo Sviluppo della Regione Puglia” finanziato con risorse del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) 2014-2020;
- nell'ambito delle attività promosse dal Tavolo Istituzionale del CIS dell'area di Taranto veniva condivisa l'esigenza di accrescere il potenziale attrattivo della città di Taranto, in riferimento tra l'altro, all'offerta di studi qualificati dal punto di vista sanitario ed ambientale, attivando un Corso di Laurea in Medicina e, a tal proposito, veniva individuata nell'ex filiale di Taranto della Banca d'Italia la sede più idonea ad ospitare tale corso di laurea;
- la Regione Puglia, con nota prot. AOO_021/0000775 del 09/04/2020 richiedeva al “Comitato di indirizzo e controllo per la gestione del Patto per la Puglia” di riorganizzare il quadro degli interventi di investimento già proposti inserendo l'ipotesi di insediamento della “Scuola di medicina e Chirurgia nell'ex sede della Filiale di Taranto della Banca d'Italia”;
- in data 22/05/2020 il Ministro per il Sud e la Coesione Territoriale e il Presidente della Regione Puglia sottoscrivevano l'Atto Modificativo del Patto per lo Sviluppo della Regione Puglia, prevedendo la nella tabella allegata al medesimo documento l'intervento di “Scuola di medicina e Chirurgia nell'ex sede della Banca d'Italia di Taranto” con una dotazione finanziaria di € 7.835.364,00, a valere su risorse di cui al FSC 2014-2020;
- con Deliberazione n. 613 del 30/04/2020 con cui la Giunta Regionale prendeva atto della modifica al Patto per lo Sviluppo della Regione Puglia dando atto dell'inserimento, nel medesimo Patto, dell'intervento “Scuola di medicina e Chirurgia nell'ex sede della Banca d'Italia di Taranto” dell'importo di € 7'835'364 finalizzato all' acquisto e ristrutturazione dell'immobile per la creazione di un nuovo Corso di Laurea in Medicina e Chirurgia;
- la DGR Puglia n. 613/2020 e la DGR Puglia n. 910/2020 identificano la titolarità della ASL Taranto all'operatività sulle somme individuate nei medesimi provvedimenti quali frutto di rimodulazione delle risorse disponibili nel Patto per lo sviluppo della Puglia e, contestualmente concretizzano

l'accertamento finanziario in entrata, attraverso l'approvazione dello schema del Disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e Azienda Sanitaria Locale della Provincia di Taranto per la realizzazione del progetto "Scuola di Medicina e Chirurgia nell'ex sede della Banca d'Italia di Taranto.", in corso di sottoscrizione;

CONSIDERATO che:

- con nota n. 0071499 del 28/04/2020 la ASL affidava l'incarico di progettazione esecutiva per l'intervento "Scuola di medicina e Chirurgia nella ex sede Banca d'Italia" - 1° lotto Funzionale nell'ambito del protocollo d'intesa stipulato tra ASL Taranto e l'Agenzia Regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio (ASSET) di cui all'atto deliberativo n. 77 del 16/01/2020;
- con lettera del 29 aprile 2020, la ASL comunicava la disponibilità ad acquistare lo stabile della ex Filiale della Banca sito in Taranto, Piazza Ebalia, n. 10 destinato ad ospitare il Corso di medicina e chirurgia dell'Università di Bari, chiedendo nelle more della definizione dell'operazione di compravendita, la disponibilità di parte del piano rialzato dello stabile destinato ad ospitare, a partire dal mese di settembre p.v., le aule del primo anno del suddetto Corso e i relativi servizi al fine di avviare i relativi lavori di riuso e restauro;
- con nota del 19.5.2020 la Banca comunicava all'Azienda la disponibilità a stipulare con la stessa un contratto di comodato gratuito avente ad oggetto l'immobile di proprietà della Banca sito in Taranto, Piazza Ebalia, n. 10 al fine di consentire l'avvio dei lavori di riuso e restauro della porzione di edificio che ospiterà il Corso suddetto;
- con Deliberazione n. 1261 del 19/06/2020 il Direttore Generale ASL prendeva atto dell'individuazione dell'ASL Taranto come soggetto attuatore dell'intervento e della stipula del contratto di comodato con la Banca d'Italia per l'immobile, di proprietà dell'Istituto, sito in Piazza Ebalia n. 10 da destinare a sede dell'istituenda Scuola ed Individuava il RUP dell'intervento.
- con DGR Puglia n. 910/2020 l'Agenzia Regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio (ASSET) è stata individuata quale soggetto tecnico di supporto alle attività concernenti le fasi di progettazione ed esecuzione degli interventi utili al celere avvio delle attività formative della Scuola di Medicina e Chirurgia della città di Taranto;
- l'ASSET a fronte dell'incarico ricevuto con nota ASL n. 71499 del 28/04/2020, ha prodotto, tra gli altri gli elaborati progettuali necessari a dare immediato avvio delle opere edilizie definendo e quantificando le spese necessarie per i lavori in € 200'785.05 (rif.to elaborato CME01 rev.2 del 16/07/2020 allegato al progetto esecutivo) a cui vanno aggiunti gli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza, oltre iva di legge;
- a fronte di quanto presentato nel progetto esecutivo redatto da ASSET è possibile elaborare, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 e del DPR n. 207/2010, il seguente quadro economico:

GT-121 "Scuola di Medicina e Chirurgia nell'ex sede della Banca d'Italia di Taranto" - FSC 2014-20120 - Patto per lo Sviluppo della Regione Puglia. Progetto di allestimento - Primo lotto funzionale (Opere edilizie).		
QUADRO ECONOMICO - Primo lotto funzionale (Opere edilizie)		
VOCE	descrizione	importo
LAVORI		
A1	importo lavori	€ 200'785.05
A2	oneri per la sicurezza	€ 2'228.71
A3	-31% su A: ribasso contratto appalto rep. n. 944/2015 (deliberaione 1819 del 07/08/2017)	-€ 62'243.37
A		<i>lavori</i> € 140'770.39
SOMME a DISPOSIZIONE		
B1	imprevisti e lavori in economia	€ 8'446.22
B2	spese generali: bolli, autorizzazioni, diritti di segreteria, oneri	€ 2'500.00
B3	saggi, rilievi, prove, esami di laboratorio, certificaizoni	€ 4'926.96
B4	spese tecniche generali e incentivo ex art. 113 D.Lg.s n. 50/2016	€ 16'892.45
B5	spese tecniche per il collaudo	€ 3'500.00
B6	Inarcassa 4% su B4 e B5	€ 815.70
B6	IVA su A+B1+B3+B4+B5+B6	€ 38'577.38
B		<i>somme a disposizione</i> € 75'658.71
		totale A + B € 216'429.11

- è di preminente interesse delle Istituzioni coinvolte (Presidenza del Consiglio dei Ministri, Regione Puglia l'Agencia Regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio (ASSET) e ASL Taranto) di garantire l'avvio delle attività didattiche della Scuola di medicina e Chirurgia in Taranto sin dall'anno accademico 2020/2021 presso l'immobile ex Banca d'Italia;
- per le necessità innanzi descritte possono essere immediatamente avviati i lavori di natura edilizia attraverso l'affidamento dei medesimi, nell'ambito del contratto rep. n. 944/2015 in essere tra ASL Taranto e il RTI Rekeep spa (capogruppo);
- che a fronte della registrazione contabile sottoscritta dal Dirigente dell'Area Gestione Finanziaria è possibile affidare i suddetti lavori al R.T.I. Rekeep s.p.a. (capogruppo) nell'ambito del contratto rep. n.944 del 15/12/2015 prorogato a tutto il 31/08/2020 giusta Deliberazione n. 1246 del 19/06/2020 per € 200'785,05 oltre € 2'228.71 per l'attuazione dei piani della sicurezza, oltre iva di legge;

RITENUTO di PROPORRE:

- di dare atto che è interesse della ASL Taranto contribuire proficuamente alla celere concretizzazione del piano di investimenti utili all'insediamento della Scuola di Medicina e Chirurgia avviando gli interventi di adeguamento del piano rialzato dello stabile destinato ad ospitare, a partire dal mese di settembre p.v., le attività didattiche della predetta scuola;
- di affidare le opere edilizie, utili all'allestimento dei locali innanzi descritti, al R.T.I. Rekeep s.p.a. (capogruppo) nell'ambito del contratto rep. n.944 del 15/12/2015 per € 138'541,68, al netto del ribasso contrattuale del 31% di cui alla deliberazione n. 1819 del 07/08/2017, oltre € 2'228.71 per l'attuazione dei piani della sicurezza, oltre iva di legge;
- di dare atto che l'importo di cui innanzi, trova capienza nelle prestazioni a misura oggetto di proroga del contratto rep. 944/2015 giusta Deliberazione n. 1246 del 19/06/2020;

il funzionario istruttore: f.to Maria Pia Ragazzo

il Rup: f.to ing. Antonio V. Scarano

il dirigente responsabile dell'Area Gestione Tecnica: f.to ing. Paolo Moschettini;

DELIBERA

per tutti i motivi esposti in narrativa e che qui s'intendono richiamati per formarne parte integrante e sostanziale:

DI DARE ATTO che è interesse della ASL Taranto contribuire proficuamente alla celere concretizzazione del piano di investimenti utili all'insediamento della Scuola di Medicina e Chirurgia avviando gli interventi di adeguamento del piano rialzato dello stabile destinato ad ospitare, a partire dal mese di settembre p.v., le attività didattiche della predetta scuola;

DI APPROVARE il primo stralcio funzionale del progetto di allestimento della Scuola di Medicina e Chirurgia redatto dall'Agenzia Regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio (ASSET), relativo alle opere di natura edilizia (Rev 2 del 16/07/2020)

DI AFFIDARE l'esecuzione dei predetti lavori al R.T.I. Rekeep s.p.a. (capogruppo) nell'ambito del contratto rep. n.944 del 15/12/2015, per un importo pari a € 138'541,68, al netto del ribasso contrattuale del 31% di cui alla deliberazione n. 1819 del 07/08/2017, oltre € 2'228.71 per l'attuazione dei piani della sicurezza, oltre iva di legge;

DI IMPEGNARE la spesa complessiva di cui al presente atto pari a € 216'429.11 iva compresa sul budget di Conto 020.110.0010002 "Immobilizzazioni materiali in corso" dell'esercizio finanziario 2020 - GT 121 (giusta DGR Puglia n. 910/2020) (CIG 0238482192 - CUP E56B20000690001);

DI DARE MANDATO all'Area Gestione Tecnica di provvedere ai necessari adempimenti consequenziali;

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

Il numero di registro e la data del presente provvedimento nonché i soggetti firmatari sono indicati nel frontespizio che, pertanto, deve essere stampato o registrato in uno con questo documento.



**AZIENDA SANITARIA LOCALE TARANTO
AREA GESTIONE RISORSE ECONOMICO FINANZIARIE**

Registrazione di spesa

STRUTTURA PROPONENTE: **Area Gestione Tecnica**

PROPOSTA:

NUMERO: **DEL-1722-2020**

DATA: **20/07/2020**

OGGETTO: **GT-121 "Scuola di Medicina e Chirurgia nell'ex sede della Banca d'Italia di Taranto" - FSC 2014-20120 - Patto per lo Sviluppo della Regione Puglia. Progetto di allestimento – Primo lotto funzionale (Opere edilizie) Affidamento al RTI Rekeep s.p.a. (capogruppo) nell'ambito del contratto rep n. 944/2015**

Esercizio	Codice Conto	Tipo Movimento	Descr Tipo Movimento	Num Movimento e Descrizione	Importo	SIOPE	Codice CUP	Codice CIG	Fondi a destinazione vincolata	Annotazioni
2020	0201100010002	Impegno di spesa	Impegnare la spesa complessiva di cui al presente atto pari a € 216'429.11 iva compresa sul budget di Conto 020.110.0010002 "Immobilitazioni materiali in corso" dell'esercizio finanziario 2020 - GT 121 (giusta DGR Puglia n. 910/2020)		€ 216'429.11		E56B20000690001	0238482192	Fondo di sviluppo e coesione 2014/2020	GT 121 (giusta DGR Puglia n. 910/2020);

DOCUMENTI:

Documento

Impronta Hash

MOD DELIBERAZIONE ORIGINALE

5D5CDCA24C9B3E26FD0ECC7E9D3C36773E78BAD

54E2CF501C48A60A33BB7D6A0

Firmato digitalmente dal dirigente dell'A.G.R.E.F.