

**AZIENDA SANITARIA LOCALE TARANTO
FRONTESPIZIO DELIBERAZIONE**

AOO:	ASL_TA
REGISTRO:	DELIBERAZIONI
NUMERO:	1330
DATA:	08/06/2023
OGGETTO:	GT 139 LAVORI DI RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA SCUOLA DI MEDICINA E CHIRURGIA NELLA SEDE EX BANCA D'ITALIA. II LOTTO FUNZIONALE. C.I.G. 9562953E73 CUP: E55H21000100001. Aggiudicazione definitiva della procedura aperta per l'affidamento dei lavori.

Sottoscritto digitalmente da:

dr. Vito Gregorio Colacicco in qualità di Direttore Generale nominato con D.G.R. n. 99 del 07/02/2022
con il parere favorevole del dr. Sante Minerba - Direttore Sanitario
con il parere favorevole del dott. Vito Santoro - Direttore Amministrativo

Struttura proponente : **Area Gestione Tecnica**

Estensore: Luca Ceccarelli

Istruttore: Luca Ceccarelli

Dirigente/Dirigente S.S./S.S.D.: TOMMASO CARRERA

Direttore S.C.: PAOLO MOSCHETTINI

Direttore di Dipartimento:

DOCUMENTI:

Documento

Impronta Hash

MOD DELIBERAZIONE ORIGINALE

1E92F0BA82F44A2AE11996D56D7E7002C36CDAFEA
DA46E753C1E2D78E7FE5C4D

REGISTRAZIONE SPESA DELIBERA

99F1F199D36D6A602257000B10BFBCA77903EADF33
7FA02C4D1C688F8EE6F37F

L'originale del provvedimento indicato nel presente frontespizio, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente, è conservato a cura dell'Ente produttore secondo normativa vigente e deve essere stampato o registrato in uno con questo documento.

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE
(nominato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 99 del 07/02/2022)

OGGETTO: GT 139 LAVORI DI RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA SCUOLA DI MEDICINA E CHIRURGIA NELLA SEDE EX BANCA D'ITALIA. II LOTTO FUNZIONALE.

C.I.G. 9562953E73 CUP: E55H21000100001.

Aggiudicazione definitiva della procedura aperta per l'affidamento dei lavori.

IL DIRETTORE GENERALE

sulla base della seguente proposta predisposta dal Dirigente apicale della struttura proponente che ne attesta la regolarità della istruttoria ed il rispetto della legalità

PREMESSO:

- che, con D.G.R. Puglia n. 910/2020, l'Agenzia Regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio (ASSET) è stata individuata quale soggetto tecnico di supporto alle attività concernenti le fasi di progettazione ed esecuzione degli interventi utili al celere avvio delle attività formative della Scuola di Medicina e Chirurgia della città di Taranto;
- che, con nota prot. n. 0071499 del 28/04/2020, l'A.S.L. TA affidava ad ASSET l'incarico di progettazione esecutiva per l'intervento "Scuola di medicina e Chirurgia nella ex sede Banca d'Italia" – I° lotto Funzionale nell'ambito del protocollo d'intesa stipulato tra ASL Taranto e l'Agenzia Regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio (ASSET);
- che in data 12 ottobre 2020 è stata inaugurata a Taranto, presso il piano rialzato della sede dell'Ex Banca d'Italia, la Scuola di Medicina e Chirurgia;
- che, con D.D.G. n. 10 del 16/01/2020, è stato approvato lo schema di "Convenzione, ex art. 15 della legge n. 241/1990 e s.m.i., finalizzata all'approvazione dello schema di protocollo di intesa con la ASL di Taranto" per il supporto tecnico amministrativo di ASSET Puglia in favore dell'ASL di Taranto per interventi di edilizia sanitaria nella provincia di Taranto;
- che, in data 18/02/2021 è stato sottoscritto un nuovo Disciplinare regolante i rapporti tra l'Autorità di Gestione del Piano Operativo "Cultura e Turismo" e l'Azienda Sanitaria Locale della provincia di Taranto – ASL Taranto (quale soggetto beneficiario) per il finanziamento del 2° Lotto funzionale dell'intervento denominato "Scuola di medicina e chirurgia presso la ex sede della Banca d'Italia" consistente nella rifunionalizzazione dei piani primo e secondo di importo pari a €. 3.200.000,00;
- che, con nota PEC prot. n. 0201233 del 19.11.2020, l'ASL Taranto ha affidato ad ASSET Puglia l'incarico di progettazione esecutiva del II Lotto Funzionale (piani primo e secondo) relativo all'intervento "Scuola di Medicina e Chirurgia nella ex Banca d'Italia";
- che l'ASSET della Regione Puglia ha trasmesso alla ASL Taranto con nota a mezzo PEC in data 29/11/2022, assunta al protocollo al n.0201512 del 30/11/202, il progetto esecutivo dell'intervento "SCUOLA DI MEDICINA E CHIRURGIA NELLA SEDE EX BANCA D'ITALIA – 2^ LOTTO FUNZIONALE (piani primo e secondo)" CUP E55H21000100001", con un quadro economico complessivo dei lavori pari ad € 5.567.606,25;

QUADRO ECONOMICO		
A. Importo dei Lavori		
A.1.1	Importo dei lavori soggetti a ribasso (Opere edili)	€ 1 766 280,76
A.1.2	Importo dei lavori soggetti a ribasso (Impianti)	€ 919 341,31
A.1.3	Importo dei lavori soggetti a ribasso (Strutture)	€ 1 197 211,46
A.1	Importo totale dei lavori soggetti a ribasso (A.1.1+...+A.1.3)	€ 3 882 833,53
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 78 610,07
A.3	Totale importo lavori soggetti a ribasso e sicurezza non soggetta a ribasso (A1+A2)	€ 3 961 443,60
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1	Spese Tecniche (B.1.1+B.1.2+B.1.3+B.1.4+B.1.5)	€ 431 831,61
B.1.1	Verifica e validazione Progetto Esecutivo	€ 19 807,22
B.1.2	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 99 874,43
B.1.3	Direzione lavori	€ 242 184,54
B.1.4	Collaudo	€ 69 965,42
B.2	Oneri previdenziali per prestazioni tecniche (4% di B.1)	€ 17 273,26
B.3	IVA sulle prestazioni professionali (22% di B.1+B.2)	€ 98 803,07
B.4	Spese tecniche di ristoro ai sensi dell'accordo ex art. 5 L 241/1990-spese per la progettazione definitiva: incarichi di consulenza esterna comprensivo di oneri previdenziali e IVA sulle prestazioni professionali al 22%	€ 136 737,11
B.5	Spese tecniche relative alla progettazione all'incentivo di cui all'articolo 113, comma 2, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente (80% del 2% di A.3)	€ 63 383,10
B.6	Spese di cui all'articolo 113, comma 4 del Codice (20% del 2% di A.3);	€ 15 845,77
B.7	Imprevisti (10% di A.3)	€ 396 144,36
B.8	IVA su totale lavori (10% di A.3)	€ 396 144,36
B.9	Superamento di eventuali interferenze ai sensi dell'articolo 27 commi 3, 4, 5 e 6 del codice	€ 50 000,00
B.10	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B.....+B.9)	€ 1 606 162,65
TOTALE COSTO INTERVENTO		€ 5 567 606,25

- che, con deliberazione del Direttore Generale n. 2805 del 21/12/2022, è stato approvato il progetto esecutivo da porre a base d'asta per l'affidamento dei lavori di "Restauro e rifunzionalizzazione della Scuola di Medicina e Chirurgia nella sede dell'ex Banca d'Italia - II lotto funzionale", in uno al verbale di validazione redatto in data 20.12.2022 dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Tommaso Carrera, agli atti dell'Area Gestione Tecnica;
- che, con la suddetta delibera è stata indetta, ai sensi degli artt. 60 e 95 c.2 del D. Lgs. 50/2016, procedura aperta da espletarsi in maniera telematica tramite piattaforma EmPULIA, per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori di "Restauro e rifunzionalizzazione della Scuola di Medicina e Chirurgia nella sede dell'ex Banca d'Italia - II lotto funzionale", e avente un importo complessivo a base d'asta pari ad € 3.961.443,60, compreso oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto di IVA come per legge, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

PRESO ATTO:

- che, con nota prot. n. 0205887 del 06.12.2022, l'ASL Taranto ha chiesto alla Regione Puglia di assicurare la completa copertura finanziaria dell'intervento, prevedendo un ulteriore finanziamento pari ad € 2.367.606,25, dato dalla differenza tra l'importo del quadro economico di progetto di € 5.567.606,25 e l'importo finanziato pari ad € 3.200.000,00;
- che nel corso della riunione tenutasi il giorno 16.12.2022 presso la Presidenza della Regione Puglia tra Regione Puglia, ASSET, ASL Taranto e Università di Bari, è stato preso l'impegno da parte della Regione Puglia di reperire ulteriori risorse per garantire la completa copertura finanziaria del progetto in esame;
- che, nelle more del reperimento di ulteriori fonti di finanziamento, è stato stabilito nel corso della suddetta riunione che l'ASL Taranto provveda a bandire la procedura di gara per l'affidamento dei lavori in argomento, assicurando la copertura finanziaria necessaria con fondi propri di bilancio nelle more della definizione di ulteriori finanziamenti;

- che, al fine di procedere all'aggiudicazione definitiva della procedura di gara in oggetto e avviare i lavori in argomento, l'ASL Taranto con nota del 03.05.2023 prot. n. 75401 ha chiesto di assicurare la completa copertura finanziaria del quadro economico del progetto esecutivo redatto da ASSET, attraverso l'integrazione di un importo pari a € 2.367.606,25 oltre quelli già stanziati dal Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo per un importo di € 3.200.000,00, oppure in alternativa di autorizzare tali somme sul proprio bilancio;

CONSIDERATO:

- che il termine per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 12.00 del giorno 06.02.2023;
- che la procedura di gara si è svolta:
- nelle sedute pubbliche del seggio di gara del 07.02.2023, 23.02.2023, e 23.03.2023, come risulta dai verbali n. 1 del 07.02.2023, n. 2 del 23.02.2023 e n. 3 del 23.03.2023;
- nelle sedute riservate della commissione tecnica giudicatrice del 07.03.2023, 16.03.2023 e 21.03.2023, come risulta dai verbali n. 1 del 07.03.2023, n. 2 del 16.03.2023 e n. 3 del 21.03.2023;
- che, a seguito dell'espletamento della procedura di gara in narrativa, così come risulta dai verbali innanzi indicati, è risultato provvisoriamente aggiudicatario l'operatore economico "RTI LUCIANO LACITIGNOLA SRL - OFFICINE JOLLY S.R.L.U. - C.A.A. s.r.l." che ha presentato un ribasso percentuale pari al 21,68 % sull'importo a base d'asta, per un importo ribassato dei lavori pari ad € 3.041.035,22, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 78.610,07, oltre IVA al 10% pari ad €. 311.964,53, ovvero per un importo totale di € 3.431.609,82;
- che, l'offerta dell'operatore economico primo classificato "RTI LUCIANO LACITIGNOLA SRL - OFFICINE JOLLY S.R.L.U. - C.A.A. s.r.l.", è risultata presunta anomala e pertanto il Responsabile Unico del Procedimento ha proceduto alla verifica dell'anomalia dell'offerta escludendo l'incongruità dell'offerta presentata, ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs 50/2016, giusti verbali del 13.04.2023 e del 24.05.2023, allegati alla presente deliberazione (Allegato 3);
- che il quadro economico rimodulato a seguito dell'aggiudicazione dei lavori è il seguente:

LAVORI DI RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA SCUOLA DI MEDICINA E CHIRURGIA NELLA SEDE EX BANCA D'ITALIA. II LOTTO FUNZIONALE. C.I.G. 9562953E73 CUP: E55H21000100001.		
A	Importo Lavori	
A 1	Importo totale dei Lavori a base d'asta	€ 3.882.833,53
A 2	Importo dei Lavori a base d'asta al netto del ribasso del 21,68 %	€ 3.041.035,22
A 3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 78.610,07
	TOTALE A - Lavori (A2+A3)	€ 3.119.645,29
B	Somme a disposizione dell'amministrazione	
1	Iva al 10 % su A2+A3	€ 311.964,53
2	Spese Tecniche	431.831,61
3	Oneri previdenziali per prestazioni tecniche	17.273,26
4	IVA sulle prestazioni professionali	€ 98.803,07
5	Fondo per la progettazione e l'innovazione Ex art.113 d.lgs. 50/2016	€ 46.269,65
6	Imprevisti (10% dei lavori post aggiudicazione, compreso IVA)	€ 343.160,98
7	Economia di gara	€ 1.198.657,85
	TOTALE B	€ 2.447.960,96
	TOTALE GENERALE LAVORI	€ 5.567.606,25

VISTI gli atti e i verbali della procedura di gara;

VISTO il D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii.;

RITENUTO di proporre:

- di dare atto che la realizzazione dell'intervento in oggetto è strategica per consentire il regolare svolgimento dei corsi di laurea in Medicina attivati presso la sede di Taranto e pertanto risulta indispensabile ed urgente procedere con l'aggiudicazione della procedura di gara in oggetto;
- di approvare i verbali del seggio di gara n. 1 del 07.02.2023, n. 2 del 23.02.2023 e n. 3 del 23.03.2023, allegati al presente provvedimento deliberativo (Allegato 1), relativi alla procedura aperta, da espletarsi in maniera telematica tramite piattaforma EmPULIA, per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori di "Restauro e rifunzionalizzazione della Scuola di Medicina e Chirurgia nella sede dell'ex Banca d'Italia - II lotto funzionale";
- di approvare i verbali della commissione tecnica giudicatrice n. 1 del 07.03.2023, n. 2 del 16.03.2023 e n. 3 del 21.03.2023 allegati alla presente deliberazione (Allegato 2), relativi alla procedura aperta per l'affidamento dei lavori di "Restauro e rifunzionalizzazione della Scuola di Medicina e Chirurgia nella sede dell'ex Banca d'Italia - II lotto funzionale";
- di dare atto che, il Responsabile Unico del Procedimento, ha proceduto alla verifica dell'anomalia dell'offerta escludendo l'incongruità dell'offerta presentata dall'operatore economico "RTI LUCIANO LACITIGNOLA SRL - OFFICINE JOLLY S.R.L.U. - C.A.A. s.r.l.", giusti verbali del 13.04.2023 e del 24.05.2023 (Allegato 3);
- di aggiudicare, conseguentemente, in modo definitivo la procedura aperta, da espletarsi in maniera telematica tramite piattaforma EmPULIA, per l'affidamento dei lavori di "Restauro e rifunzionalizzazione della Scuola di Medicina e Chirurgia nella sede dell'ex Banca d'Italia - II lotto funzionale" all'operatore economico "RTI LUCIANO LACITIGNOLA SRL - OFFICINE JOLLY S.R.L.U. - C.A.A. s.r.l.", per un importo pari ad € 3.041.035,22, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 78.610,07, oltre IVA al 10% pari ad €. 311.964,53, ovvero per un importo totale di € 3.431.609,82;
- di dare atto che, ai sensi degli art. 32 del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii., l'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta e diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- di registrare l'impegno di spesa, relativo ai lavori in argomento, complessivamente pari a € 3.431.609,82, IVA compresa, che trova copertura come di seguito:
 - o € 681.609,82 sul budget di conto 020.110.0010099 "immobilizzazioni materiali in corso" – GT/139, nelle more dell'ammissione a finanziamento della quota richiesta alla Regione Puglia con nota prot. n. 75401 del 03.05.2023 ;
 - o € 2.750.000,00 sul budget di conto 020.110.0010002 "immobilizzazioni materiali in corso/conto finanziamento" – GT/139, nell'ambito del finanziamento Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 – Piano Operativo "Cultura e Turismo" – Delibera CIPE 10/23018;
- di registrare l'impegno di spesa, relativo al fondo per la progettazione e l'innovazione ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 per i lavori in argomento, complessivamente pari a € 46.269,65, oneri compresi, che trova copertura nel quadro economico di spesa sul budget di conto 020.110.0010002 "immobilizzazioni materiali in corso/conto finanziamento" – GT/139, nell'ambito del finanziamento Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 – Piano Operativo "Cultura e Turismo" – Delibera CIPE 10/23018;

Il Collaboratore Tecnico Prof.le: Ing. Luca Ceccarelli

Il Dirigente Responsabile S.S.D. Nuove Opere: f.to Ing. Tommaso Carrera

Il Direttore Area Gestione Tecnica: f.to Ing. Paolo Moschettini

I soggetti di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della vigente normativa e dei regolamenti aziendali e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.

I medesimi soggetti attestano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, tale da pregiudicare l'esercizio imparziale e indipendente delle funzioni attribuite, in relazione al procedimento indicato in oggetto ai sensi della normativa nazionale, del codice di comportamento aziendale e del PIAO vigenti.

D E L I B E R A

per tutti i motivi esposti in narrativa e che qui s'intendono richiamati per formarne parte integrante e sostanziale:

- **DI DARE ATTO** che la realizzazione dell'intervento in oggetto è strategica per consentire il regolare svolgimento dei corsi di laurea in Medicina attivati presso la sede di Taranto e pertanto risulta indispensabile ed urgente procedere con l'aggiudicazione della procedura di gara in oggetto;
- **DI APPROVARE** i verbali del seggio di gara n. 1 del 07.02.2023, n. 2 del 23.02.2023 e n. 3 del 23.03.2023, allegati al presente provvedimento deliberativo (Allegato 1), relativi alla procedura aperta, da espletarsi in maniera telematica tramite piattaforma EmpULIA, per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori di "Restauro e rifunionalizzazione della Scuola di Medicina e Chirurgia nella sede dell'ex Banca d'Italia - II lotto funzionale";
- **DI APPROVARE** i verbali della commissione tecnica giudicatrice n. 1 del 07.03.2023, n. 2 del 16.03.2023 e n. 3 del 21.03.2023 allegati alla presente deliberazione (Allegato 2), relativi alla procedura aperta per l'affidamento dei lavori di "Restauro e rifunionalizzazione della Scuola di Medicina e Chirurgia nella sede dell'ex Banca d'Italia - II lotto funzionale";
- **DI DARE ATTO** che, il Responsabile Unico del Procedimento, ha proceduto alla verifica dell'anomalia dell'offerta escludendo l'incongruità dell'offerta presentata dall'operatore economico "RTI LUCIANO LACITIGNOLA SRL - OFFICINE JOLLY S.R.L.U. - C.A.A. s.r.l.", giusti verbali del 13.04.2023 e del 24.05.2023 (Allegato 3);
- **DI AGGIUDICARE**, conseguentemente, in modo definitivo la procedura aperta, da espletarsi in maniera telematica tramite piattaforma EmpULIA, per l'affidamento dei lavori di "Restauro e rifunionalizzazione della Scuola di Medicina e Chirurgia nella sede dell'ex Banca d'Italia - II lotto funzionale" all'operatore economico "RTI LUCIANO LACITIGNOLA SRL - OFFICINE JOLLY S.R.L.U. - C.A.A. s.r.l.", per un importo pari ad € 3.041.035,22, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 78.610,07, oltre IVA al 10% pari ad €. 311.964,53, ovvero per un importo totale di € 3.431.609,82;
- **DI DARE ATTO** che, ai sensi degli art. 32 del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii., l'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta e diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- **DI REGISTRARE** l'impegno di spesa, relativo ai lavori in argomento, complessivamente pari a € 3.431.609,82, IVA compresa, che trova copertura come di seguito:
 - o € 681.609,82 sul budget di conto 020.110.0010099 "immobilizzazioni materiali in corso" – GT/139, nelle more dell'ammissione a finanziamento della quota richiesta alla Regione Puglia con nota prot. n. 75401 del 03.05.2023 ;
 - o € 2.750.000,00 sul budget di conto 020.110.0010002 "immobilizzazioni materiali in corso/conto finanziamento" – GT/139, nell'ambito del finanziamento Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 – Piano Operativo "Cultura e Turismo" – Delibera CIPE 10/23018;
- **DI REGISTRARE** l'impegno di spesa, relativo al fondo per la progettazione e l'innovazione ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 per i lavori in argomento, complessivamente pari a € 46.269,65, oneri compresi, che trova copertura nel quadro economico di spesa sul budget di conto 020.110.0010002 "immobilizzazioni materiali in corso/conto finanziamento" – GT/139, nell'ambito del finanziamento Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 – Piano Operativo "Cultura e Turismo" – Delibera CIPE 10/23018;
- **DI DICHIARARE** il presente provvedimento deliberativo immediatamente esecutivo.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento, i Direttori attestano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, tale da pregiudicare l'esercizio imparziale e indipendente delle funzioni attribuite, in relazione al procedimento indicato in oggetto ai sensi della normativa nazionale, del codice di comportamento aziendale e del PIAO vigenti.

Il numero di registro e la data del presente provvedimento, nonché i soggetti firmatari sono indicati nel frontespizio che, pertanto, deve essere stampato o registrato in uno con questo documento.

Proposta Numero: **DEL-1517-2023**

**AZIENDA SANITARIA LOCALE TARANTO
AREA GESTIONE RISORSE ECONOMICO FINANZIARIE**

Registrazione di spesa

STRUTTURA PROPONENTE: **Area Gestione Tecnica**

PROPOSTA:

NUMERO: **DEL-1517-2023**

DATA: **06/06/2023**

OGGETTO: **GT 139 LAVORI DI RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA SCUOLA DI MEDICINA E CHIRURGIA NELLA SEDE EX BANCA D'ITALIA. II LOTTO FUNZIONALE. C.I.G. 9562953E73 CUP: E55H21000100001.**

Aggiudicazione definitiva della procedura aperta per l'affidamento dei lavori.

Esercizio	Codice Conto	Tipo Movimento	Descr Tipo Movimento	Num Movimento e Descrizione	Importo	SIOPE	Codice CUP	Codice CIG	Fondi a destinazione vincolata	Annotazioni
2023	020.110.001002	REGISTRAZIONI E IMPEGNO DI SPESA			€. 2.750.000,00		E55H210001000001	9562953E73	GT/139, nell'ambito del finanziamento Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 - Piano Operativo "Cultura e Turismo" - Delibera CIPE 10/23018	
2023	020.110.0010099	REGISTRAZIONI E IMPEGNO DI SPESA			€. 681.609,82		E55H210001000001	9562953E73	nelle more dell'ammissione a finanziamento della quota richiesta alla Regione Puglia con nota prot. n. 75401 del 03.05.2023	
2023	020.110.001002	REGISTRAZIONI E IMPEGNO DI SPESA			€ 46.269,65		E55H210001000001	9562953E73	GT/139, nell'ambito del finanziamento Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 - Piano Operativo "Cultura e Turismo" - Delibera CIPE 10/23018	

DOCUMENTI:

Documento

Impronta Hash

MOD DELIBERAZIONE ORIGINALE

**6E9C6CE6A9769FEE7E2AFC7E60FD02C599FC09745
AB761E9087C58ABAA265B0F**

Firmato digitalmente dal dirigente dell'A.G.R.E.F.

Oggetto: GT: 139 PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI “RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA SCUOLA DI MEDICINA E CHIRURGIA NELLA SEDE EX BANCA D’ITALIA. II LOTTO FUNZIONALE”. C.I.G. 9562953E73 CUP: E55H21000100001.

Seduta n. 1 del 07.02.2023 - SEDUTA PUBBLICA

L'anno 2023, il giorno 07 del mese di Febbraio, alle ore 10.00 in seduta telematica, si è riunito il seggio di gara, nelle persone di:

Presidente Ing. Andrea Giannico
Segretario Verbalizzante e Testimone Ing. Luca Ceccarelli
Testimone Sig.ra Francesca Rizzi

per procedere all’aggiudicazione dell’appalto specificato in oggetto.

Il Presidente premette:

- che, con deliberazione del Direttore Generale dell’ASL Taranto n. 2218 del 26.10.2021 è stata indetta, ai sensi degli artt. 60 e 95 c.2 del D. Lgs. 50/2016, procedura aperta da espletarsi in maniera telematica tramite piattaforma EmpULIA, per l’affidamento dell’esecuzione dei lavori di “Restauro e rifunionalizzazione della Scuola di Medicina e Chirurgia nella sede dell’ex Banca d’Italia - Il lotto funzionale”, e avente un importo complessivo a base d’asta pari ad € 3.961.443,60, compreso oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto di IVA come per legge, da aggiudicarsi con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa;
- che il termine ultimo per la presentazione delle offerte è scaduto il 06.02.2023 alle ore 12.00;

Il Presidente dà atto che sono pervenute nei termini n. 3 offerte telematiche così come di seguito elencate:

BUSTA	OPERATORE ECONOMICO	DATA ARRIVO	PROTOCOLLO
1	CONSORZIO STABILE BUILD S.C. a r.l.	03/02/2023 17:01:21	PI043086-23
2	CONSCOOP	06/02/2023 10:58:28	PI043690-23
3	RTI LUCIANO LACITIGNOLA SRL - OFFICINE JOLLY S.R.L.U. - C.A.A. s.r.l.	06/02/2023 11:36:05	PI044077-23

Il Presidente procede poi alla verifica dell’integrità delle offerte telematiche presenti sul Portale: la verifica ha esito positivo.

Premesso quanto innanzi, il Presidente dispone di procedere all'apertura delle "Buste Documentazione" nonché all'esame della documentazione amministrativa relativa ai requisiti di partecipazione, con i seguenti esiti:

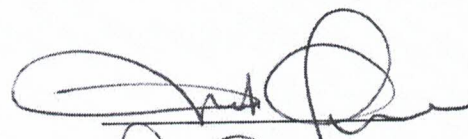
	OPERATORE ECONOMICO	AMMESSO/NON AMMESSO
1	CONSORZIO STABILE BUILD S.C. a r.l.	AMMESSO
2	CONSCOOP	AMMESSO
3	RTI LUCIANO LACITIGNOLA SRL - OFFICINE JOLLY S.R.L.U. - C.A.A. s.r.l.	AMMESSO

I lavori terminano alle ore 12.30

L.C.S.

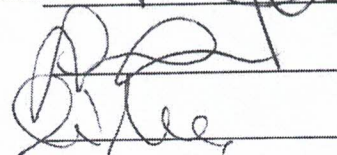
Presidente

Ing. Andrea Giannico



Segretario Verbalizzante e Testimone

Ing. Luca Ceccarelli



Testimone

Sig.ra Francesca Rizzi

Oggetto: GT: 139 PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI “RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA SCUOLA DI MEDICINA E CHIRURGIA NELLA SEDE EX BANCA D’ITALIA. II LOTTO FUNZIONALE”. C.I.G. 9562953E73 CUP: E55H21000100001.

Seduta n. 2 del 23.02.2023 - SEDUTA PUBBLICA

L'anno 2023, il giorno 23 del mese di Febbraio, alle ore 12.00 in seduta telematica raggiungibile dal link: <https://asltaranto1.webex.com/asltaranto1/j.php?MTID=m13e0d602bb8f29b1470a68f834cbe00a> si è riunito il seggio di gara, nelle persone di:

Presidente	Ing. Andrea Giannico
Segretario Verbalizzante e Testimone	Ing. Luca Ceccarelli
Testimone	Francesca Rizzi

per procedere all’aggiudicazione dell’appalto specificato in oggetto.


Il Presidente premette:

- che, con deliberazione del Direttore Generale dell’ASL Taranto n. 2218 del 26.10.2021 è stata indetta, ai sensi degli artt. 60 e 95 c.2 del D. Lgs. 50/2016, procedura aperta da espletarsi in maniera telematica tramite piattaforma EmpULIA, per l’affidamento dell’esecuzione dei lavori di “Restauro e rifunionalizzazione della Scuola di Medicina e Chirurgia nella sede dell’ex Banca d’Italia - Il lotto funzionale”, e avente un importo complessivo a base d’asta pari ad € 3.961.443,60, compreso oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto di IVA come per legge, da aggiudicarsi con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa;
- che il termine ultimo per la presentazione delle offerte è scaduto il 06.02.2023 alle ore 12.00;
- che, con atto determinativo del Direttore dell’Area Gestione Tecnica n. 406 del 22.02.2023, si è provveduto alla ammissione delle offerte pervenute.

Preliminarmente il presidente, richiamato il provvedimento di ammissione/esclusione sopra emarginato, procede a dare lettura del disciplinare di gara e, segnatamente del paragrafo “6. Busta tecnica – punti 70” ove sono specificati i contenuti della busta tecnica richiesti dalla Stazione Appaltante.

Il presidente procede all’operazione di “sblocco delle buste tecniche” attraverso la piattaforma Empulia. Successivamente avvia l’apertura delle buste tecniche delle seguenti offerte:

BUSTA	OPERATORE ECONOMICO
1	CONSORZIO STABILE BUILD S.C. a r.l.
2	CONSCOOP





ASL Taranto

PugliaSalute

S.C. AREA GESTIONE TECNICA
Viale Virgilio n. 31 – 74121 Taranto
tel. 099 7786783
e-mail: areatecnica@asl.taranto.it
areatecnica.asl.taranto@pec.rupar.puglia.it

3

RTI LUCIANO LACITIGNOLA SRL - OFFICINE JOLLY
S.R.L.U. - C.A.A. s.r.l.

I lavori terminano alle ore 12.30.

L.C.S.

Presidente

Ing. Andrea Giannico

Segretario Verbalizzante e Testimone

Ing. Luca Ceccarelli

Testimone

Francesca Rizzi

OGGETTO: GT: 139 PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI “RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA SCUOLA DI MEDICINA E CHIRURGIA NELLA SEDE EX BANCA D’ITALIA. II LOTTO FUNZIONALE”. C.I.G. 9562953E73 CUP: E55H21000100001.

Seduta n. 3 del 23.03.2023 - SEDUTA PUBBLICA

L'anno 2023, il giorno 23 del mese di Marzo, alle ore 10.00 in seduta telematica pubblica raggiungibile mediante <https://asltaranto1.webex.com/asltaranto1/j.php?MTID=ma898ac39217093a24aec3c35d47f7b3> il link: <https://asltaranto1.webex.com/asltaranto1/j.php?MTID=ma898ac39217093a24aec3c35d47f7b3> si è riunito il seggio di gara, nelle persone di:

Presidente	Ing. Tommaso Carrera
Segretario Verbalizzante e Testimone	Ing. Andrea Giannico
Testimone	Ing. Luca Ceccarelli

per procedere all’aggiudicazione dell’appalto specificato in oggetto.

Il Presidente del seggio provvede a mostrare a video a tutti gli operatori economici partecipanti i punteggi attribuiti alle offerte tecniche dalla Commissione giudicatrice.

Il presidente del Seggio di gara procede dunque progressivamente:

- a sbloccare le buste economiche attraverso la piattaforma EmPulia;
- ad aprire le buste economiche presentate dagli operatori economici ammessi;
- a mostrare a video i ribassi percentuali offerti riportati nell’allegato al presente verbale ed a verificare la dichiarazione Allegato III al Disciplinare di gara.

Il Presidente del seggio di gara procede successivamente, tramite piattaforma, al calcolo automatico dei punteggi economici (si allega al presente verbale calcolo eseguito tramite piattaforma telematica – Allegato 1) e alla lettura dei punteggi economici e del punteggio totale di ogni operatore economico partecipante.

In seguito, il Presidente del Seggio di gara rende visibile in modalità telematica la graduatoria finale riportata nell’allegato 2 determinata dalla somma dei punteggi tecnici ed economici.

Essendo l’offerta dell’operatore economico primo classificato “RTI LUCIANO LACITIGNOLA SRL - OFFICINE JOLLY S.R.L.U. - C.A.A. s.r.l.”, che ha offerto un ribasso percentuale del 21,68 %, presunta anomala, il Presidente del seggio di gara, nonché RUP della procedura, da atto che procederà pertanto alla richiesta delle giustificazioni ai sensi dell’art. 97 del D. Lgs 50/2016.



I lavori terminano alle ore 10.30

L.C.S.

Presidente

Segretario Verbalizzante e Testimone

Testimone

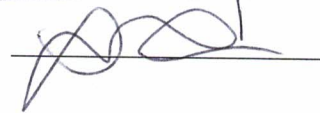
Ing. Tommaso Carrera



Ing. Andrea Giannico



Ing. Luca Ceccarelli



Numero Scaduta: _____ Tipo Scaduta: _____ Descrizione: _____ Data Inizio: _____ Data Fine: _____ Verbale: **AUEGATO 1**

Responsabile della conversazione: **Stato Chat**

Massimo 1000 caratteri

Aggiungi testo alla conversazione

Validazione Amministrativa	Validazione Tecnica	Es...	Wa...	Ag...	Fornitore	Motivazione	Stato	Data ricezione	Protecolo Offerta	Punteggio Tecnico
1					consorzio stabile alveare network	Ammissa	ammissa	03/02/2023 17:01:21	PI043086-23	69,91
2					CONSCOOP	Ammissa	ammissa	06/02/2023 10:58:28	PI043690-23	70,00
3					RTL LUCIANO LACITIGNOLA SRL - OFFICINE JOLLY S.R.L.U. - C.A.A. s.r.l.	Ammissa	ammissa	06/02/2023 11:36:05	PI044077-23	65,90

Validazione Tecnica	Validazione Amministrativa	Es...	Wa...	Ag...	Fornitore	Data / ora ricezione	Protecolo - Offerta	Stato	Punteggio Tecnico
					consorzio stabile alveare network	03/02/2023	PI043086-23	Validato	69,91
					CONSCOOP	06/02/2023	PI043690-23	Validato	70,00
					RTL LUCIANO LACITIGNOLA SRL - OFFICINE JOLLY S.R.L.U. - C.A.A. s.r.l.	06/02/2023	PI044077-23	Validato	65,90

Stato: **Aggiudicazione Proposta**

Validazione Amm...	Validazione Tecnica	Validazione Econ...	Stato Offerta	Note	Valore Offerta	Stato	Motivazione
ammissa	65,90	30,00	Applicazione proposta		3.041.035,22	Validato	
ammissa	69,91	25,81	Il Classificato		3.239.331,53	Validato	
ammissa	70,00	21,42			3.348.943,92	Validato	

Allegati: **FDA**

Descrizione	Allegato
	Compilatore

Note:

Data	Utenti	Azione	Note
21/02/2023 10:44:29	Andrea Giannico	Crea Comunicazione	Comunicazione Generica
23/02/2023 12:53:36	Andrea Giannico	Validazione Lotti	
23/02/2023 12:54:19	Andrea Giannico	Avviso apertura buste tecniche	
21/03/2023 16:51:52	Andrea Giannico	Crea Comunicazione	Comunicazione Generica

Documento	Protocollo	Titolo documento	Data	Data Invio	Compilatore
Offerta	PI043133-23	Comunicazione apertura offerte tecniche	21/02/2023 10:44:29	21/02/2023 10:46:26	Andrea Giannico
Offerta	PI043793-23	Comunicazione aperture buste economiche	21/03/2023 16:51:52	21/03/2023 16:09:24	Andrea Giannico

Compiatore
Andrea Giannico

Titolo documento
PDA per P1327967-22

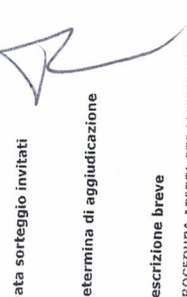
Protocollo
Protocollo Generale

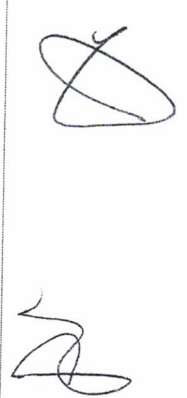
Data Invio
Valutazione Lotti
Data Protocollo
Stato Seduta Virtuale
Chiusa

rotocollo Bando
1327967-22
Fascicolo
FE041916
Importo Appalto C
3.882.833,53
Importo a Base d'Asta
3.882.833,53
Conformità
no
Criterio di riparametrizzazione
Riparametrizzazione Punteggio Tecnico Totale
CUP
E55H21000100001
N.D.D. Indizione
2805
Data D.D. Indizione
21/12/2022
Richiesta Campionatura
TPO

Criterio Formulazione Offerta Economica
Percentuale
Modalità di partecipazione
Telematica
Offerte Anomale

ROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA SCUOLA DI MEDICINA E CHIRURGIA NELLA SEDE EX BANCA D'ITALIA. II LOTTO FUNZIONALE". C.I.G. 9562953E73 CUP: E55H21000100001.

Data sorteggio invitati


Data I Seduta
07/02/2023
Del


ROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA SCUOLA DI MEDICINA E CHIRURGIA NELLA SEDE EX BANCA D'ITALIA. II LOTTO FUNZIONALE". C.I.G. 9562953E73 CUP: E55H21000100001.

Commissioni

Oggetto di Gara

po Alto	Numero Alto	Data Alto	Allegato Alto
Utenti coinvolti			
ominativo	Ruolo		
ndrea Giannico	Presidente		

Commissione Tecnica

po Alto	Numero Alto	Data Alto	Allegato Alto
Utenti coinvolti			
ominativo	Ruolo		
ndrea Giannico	Presidente		

Oggetto Valutazione Economica

po Alto	Numero Alto	Data Alto	Allegato Alto
Utenti coinvolti			
ominativo	Ruolo		
ndrea Giannico	Presidente		

Segretario di gara

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Registro di Sistema Offerta	Graduatoria	Stato Riga	Posizione	Numero Riga	Descrizione	Base Asta Complessiva	Percentuale di sconto	Costi Sicurezza	Costi Manodopera
RTI LUCIANO LACTIGNOLA SRL - OFFICINE JOLLY s.r.l.u. - C.A.A. s.r.l.	02779110739	PI044077-23	1	Valutato	Aggiudicatario proposto	0	PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA SCUOLA DI MEDICINA E CHIRURGIA NELLA SEDE EX BANCA D'ITALIA. IL LOTTO FUNZIONALE".	3.882.833,53	21,68000	39.305,000	900.000,00
consorzio stabile alveare network	03661100242	PI043086-23	2	Valutato	Il Classificato	0	PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA SCUOLA DI MEDICINA E CHIRURGIA NELLA SEDE EX BANCA D'ITALIA. IL LOTTO FUNZIONALE".	3.882.833,53	16,57300	22.971,590	956.089,35
CONSCOOP	00140990409	PI043690-23	3	Valutato		0	PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA SCUOLA DI MEDICINA E CHIRURGIA NELLA SEDE EX BANCA D'ITALIA. IL LOTTO FUNZIONALE".	3.882.833,53	13,75000	40.185,000	857.528,90

ALDE SAIX

GT: 139 PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI “RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA SCUOLA DI MEDICINA E CHIRURGIA NELLA SEDE EX BANCA D’ITALIA. II LOTTO FUNZIONALE”. C.I.G. 9562953E73 CUP: E55H21000100001.

verbale della Commissione Giudicatrice n.1 del 07.03.2023 - seduta riservata

L'anno 2023, il giorno sette del mese di Marzo, alle ore 15.00, presso gli uffici dell’Area Gestione Tecnica dell’ASL Taranto siti al IV piano del viale Virgilio n. 31 in Taranto, si è riunita la commissione giudicatrice nominata con determinazione del Direttore dell’Area Gestione Tecnica n.373 del 17/02/2023 con il fine di procedere all’esame delle offerte tecniche presentate dagli operatori economici offerenti.

Sono presenti:

Presidente Commissione giudicatrice Ing. Armida Traversa
Dirigente S.S.D. Ingegneria Clinica e Sistemi Informativi

Componente Commissione giudicatrice Ing Andrea Giannico
Dirigente Ingegnere Area Gestione Tecnica

Componente Commissione giudicatrice Dott. Cosimo Tortorella
Direttore Medicina Interna

Assume la funzione di segretario verbalizzante l’ing. Andrea Giannico.

Il Presidente invita i presenti a prendere atto della documentazione posta a base di gara al fine di identificare compiutamente la procedura, l’oggetto dell’appalto, le modalità di presentazione delle offerte, i criteri motivazionali e la modalità di attribuzione di coefficienti utili alla valutazione delle offerte tecniche.

Il presidente dà inoltre lettura del p.to 6 del disciplinare di gara “Busta tecnica – punti 70” e del p.to 8 del disciplinare di gara “Procedura di valutazione delle offerte”.

I commissari, preliminarmente all’esame e alla valutazione delle offerte tecniche, esaminano l’intera documentazione di gara ed in particolare il disciplinare di gara e la griglia di valutazione riportati negli atti gara.

In particolare si riportano di seguito le modalità di attribuzione del punteggio previste dal disciplinare di gara:

Per l’attribuzione dei punteggi di natura qualitativa, la commissione giudicatrice applicherà il criterio del punto a) del paragrafo V delle Linee Guida n.2, di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti “Offerta

economicamente più vantaggiosa” che prevede l’attribuzione discrezionale di un coefficiente, variabile tra zero e uno, da parte di ciascun commissario di gara.

I coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari per ogni voce riportata nella griglia punti, saranno assegnati sulla base dei seguenti criteri motivazionali:

Coefficiente	Criterio motivazionale
0	Assente- completamente negativo
0,1	Quasi del tutto assente – quasi completamente negativo
0,2	Negativo
0,3	Gravemente insufficiente
0,4	Insufficiente
0,5	Appena insufficiente
0,6	Sufficiente
0,7	Discreto
0,8	Buono
0,9	Ottimo
1	Eccellente

Una volta che ciascun commissario ha attribuito il coefficiente a ciascun elemento della griglia punti, viene calcolata la media dei coefficienti attribuiti dai commissari all’i-esimo concorrente, viene attribuito il valore 1 al coefficiente più elevato e vengono di conseguenza riparametrati tutti gli altri coefficienti.

I coefficienti riparametrati saranno moltiplicati poi per il punteggio massimo attribuibile in relazione al rispettivo elemento della griglia punti. Il risultato sarà arrotondato a due cifre decimali. Si precisa che il punteggio sarà arrotondato per difetto, in caso di terza cifra decimale inferiore a 5; sarà invece arrotondato per eccesso in caso di terza cifra decimale superiore o pari a 5.

La Commissione giudicatrice, sulla base del punteggio derivante dalla sommatoria dei punteggi parziali ottenuti in sede qualitativa, procederà alla perequazione dei relativi punteggi: all’operatore economico/impresa che avrà ottenuto il punteggio tecnico più alto verranno attribuiti 75 punti ed agli altri operatori economici punteggi direttamente proporzionali, applicando la seguente formula:

$$\text{PUNTEGGIO QUALITA' DITTA CONSIDERATA} = 70 \times \frac{\text{PUNTEGGIO ASSEGNATO ALLA DITTA}}{\text{MIGLIOR PUNTEGGIO ASSEGNATO}}$$

A) massimo 30 punti attribuibili all’offerta con il maggior ribasso sull’importo a base d’asta:

Il punteggio attribuito alle offerte sarà calcolato nel seguente modo.

$$K_i = B_i \cdot P_B$$

Dove K_i = punteggio economico totale attribuito al concorrente i -esimo
 B_i = sono coefficienti compresi tra 0 e 1, espressi in valori centesimali, attribuiti al concorrente i -esimo.
Il coefficiente è pari a 0 in corrispondenza della prestazione minima possibile;
Il coefficiente è pari a 1 in corrispondenza della prestazione massima offerta;

PB è il fattore ponderale attribuito al criterio prezzo pari a 30.
Il seggio di gara, in seduta pubblica, procederà alla determinazione del coefficiente B_i relativo all'elemento prezzo impiegando la seguente formula:
Preliminarmente viene calcolato il valore R_{soglia} pari alla media aritmetica dei valori dei ribassi in percentuale sui prezzi offerti dai concorrenti.
Se il valore R_i del ribasso offerto dall' i -esimo concorrente è minore o uguale al valore di R_{soglia} , il valore di B_i sarà:
 $B_i = 0,90 * R_i / R_{soglia}$
Se il valore R_i del ribasso offerto dall' i -esimo concorrente è maggiore al valore di R_{soglia} , il valore di B_i sarà:
 $B_i = 0,90 + (1-0,90) * [(R_i - R_{soglia}) / (R_{max} - R_{soglia})]$
Dove R_{max} è il valore del ribasso massimo offerto tra i concorrenti in gara.
Il risultato sarà arrotondato a tre cifre decimali.

3. L'aggiudicazione verrà effettuata in favore della ditta che avrà conseguito il maggior punteggio conseguente dalla sommatoria dei punteggi ottenuti in relazione ai criteri A) e B).
4. Saranno esclusi dalla gara i concorrenti che presentino offerte nelle quali siano sollevate eccezioni e/o riserve di qualsiasi natura alle condizioni specificate nei documenti di gara, ovvero che siano sottoposte a condizione, nonché offerte incomplete e/o parziali.

La commissione procede pertanto all'esame del criterio 1 "barriere architettoniche" delle offerte tecniche presentate dagli operatori economici partecipanti alla procedura in oggetto riportati nella seguente tabella

n.	Operatore economico offerente
1	CONSORZIO STABILE BUILD S.C. a r.l.
2	CONSCOOP
3	RTI LUCIANO LACITIGNOLA SRL - OFFICINE JOLLY S.R.L.U. - C.A.A. s.r.l.

I lavori terminano alle ore 16.00.

Fatto, riletto, confermato e sottoscritto.

Ing. Armida Traversa



Ing Andrea Giannico



Dott. Cosimo Tortorella



GT: 139 PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI “RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA SCUOLA DI MEDICINA E CHIRURGIA NELLA SEDE EX BANCA D’ITALIA. II LOTTO FUNZIONALE”. C.I.G. 9562953E73 CUP: E55H21000100001.

verbale della Commissione Giudicatrice n.2 del 16.03.2023 - seduta riservata

L'anno 2023, il giorno sedici del mese di marzo, alle ore 15.00, presso gli uffici dell’Area Gestione Tecnica dell’ASL Taranto siti al IV piano del viale Virgilio n. 31 in Taranto, si è riunita la commissione giudicatrice nominata con determinazione del Direttore dell’Area Gestione Tecnica n. 373 del 17/02/2023 con il fine di procedere all’esame delle offerte tecniche presentate dagli operatori economici offerenti.

Sono presenti:

Presidente Commissione giudicatrice Ing. Armida Traversa
Dirigente S.S.D. Ingegneria Clinica e Sistemi informativi

Componente Commissione giudicatrice Ing Andrea Giannico
Dirigente Ingegnere Area Gestione Tecnica

Componente Commissione giudicatrice Dott. Cosimo Tortorella
Direttore Medicina Interna

Assume la funzione di segretario verbalizzante l’ing. Andrea Giannico.

La commissione procede pertanto all’esame dei criteri 2 e 3 del disciplinare di gara.

Durante l’esame del criterio n.2 *“GESTIONE DOCUMENTAZIONE: Il concorrente dovrà descrivere le modalità di raccolta redazione e produzione della documentazione post operam con specifico riferimento ai certificati di conformità, libretti d'uso e manutenzione, "as built" nonché aggiornamento del fascicolo dell'opera e del piano di manutenzione. Verranno valutate le risorse messe a disposizione dal concorrente per garantire lo svolgimento dell'attività di produzione documentale, le modalità che saranno adottate per assicurare la tempestività e la completezza degli adempimenti, il termine temporale entro il quale sarà prodotta tutta la documentazione”* la commissione rileva, nell’offerta dell’operatore economico *“RTI LUCIANO LACITIGNOLA SRL – OFFICINE JOLLY SRLU- C.A.A. SRL”*, al punto 2.2.4 della relazione tecnica che risulta essere offerto un servizio di manutenzione post-collaudato di 48 mesi. Si rappresenta che tale disponibilità non ricade nell’ambito del criterio n.2 di valutazione e nemmeno negli altri criteri previsti dal disciplinare. Pertanto, la commissione ritiene di non dover valutare tale disponibilità, atteso che non vi è corrispondenza con alcuna voce di punteggio.

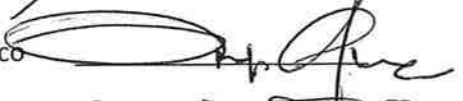
I lavori terminano alle ore 16.00.

Fatto, riletto, confermato e sottoscritto.

Ing. Armida Traversa



Ing Andrea Giannico



Dott. Cosimo Tortorella



**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI “RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA SCUOLA DI MEDICINA E CHIRURGIA NELLA SEDE EX BANCA D’ITALIA. II LOTTO FUNZIONALE”.
C.I.G. 9562953E73**

verbale della Commissione Giudicatrice n. 3 del 21.03.2023 - seduta riservata

L'anno 2023, il giorno ventuno del mese di marzo, alle ore 15.00, gli uffici dell’Area Gestione Tecnica dell’ASL Taranto siti al IV piano del Viale Virgilio n. 31 in Taranto, si è riunita la commissione giudicatrice nominata con determinazione del Direttore dell’Area Gestione Tecnica n. 373 del 17/02/2023 con il fine di procedere all’esame delle offerte tecniche presentate dagli operatori economici offerenti.

Sono presenti:

Presidente Commissione giudicatrice Ing. Armida Traversa
Dirigente S.S.D. Ingegneria Clinica e Sistemi informativi

Componente Commissione giudicatrice Ing Andrea Giannico
Dirigente Ingegnere Area Gestione Tecnica

Componente Commissione giudicatrice Dott. Cosimo Tortorella
Direttore Medicina Interna


Assume la funzione di segretario verbalizzante l’ing. Andrea Giannico.


La commissione procede, pertanto, all’esame dei criteri 4 e 5 del disciplinare di gara.

I commissari, successivamente procedono individualmente alla valutazione delle offerte tecniche con le modalità indicate al paragrafo 8 del Disciplinare di gara.

L’esito della valutazione è riportato nella tabella n. 1 allegata al presente verbale.
I lavori terminano alle ore 16.00.

Fatto, riletto, confermato e sottoscritto.

Ing. Armida Traversa 

Ing. Andrea Giannico 

Dott. Cosimo Tortorella 

TABELLA 1 - ALLEGATA AL VERBALE N.3 DEL 21/03/2023 - PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA SCUOLA DI MEDICINA E CHIRURGIA NELLA SEDE EX BANCA D'ITALIA. II LOTTO FUNZIONALE". C.I.G. 9562953E73

n. busta	Operatore Economico	CRITERIO A BARRIERE ARCHITETTONICHE Punteggio max 10 punti						CRITERIO B GESTIONE DOCUMENTAZIONE Punteggio max 10 punti						CRITERIO C ORGANIZZAZIONE DEI LAVORI Punteggio max 20 punti						CRITERIO D RIDUZIONE IMPATTO AMBIENTALE DEI CANTIERI Punteggio max 15 punti						CRITERIO E MODALITA' DI GESTIONE E DI RECUPERO DEI RIFIUTI DA COSTRUZIONE E/O DEMOLIZIONE Punteggio max 15 punti						PUNTEGGIO TOTALE	PUNTEGGIO TOTALE RIPARAMETRATO
		Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media coefficienti	Riparametrazione coefficiente	Punteggio elemento	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media coefficienti	Riparametrazione coefficiente	Punteggio elemento	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media coefficienti	Riparametrazione coefficiente	Punteggio elemento	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media coefficienti	Riparametrazione coefficiente	Punteggio elemento	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media coefficienti	Riparametrazione coefficiente	Punteggio elemento		
1	CONSORZIO STABILE BUILD SC. A R.L.	0,7	0,6	0,8	0,70	0,70	7,00	0,9	0,8	1	0,90	1,00	10,00	1	0,7	0,9	0,87	1,00	20,00	1	0,6	0,8	0,80	0,96	14,40	0,9	0,8	0,8	0,83	1,00	15,00	66,40	69,91
2	CONSCOOP	0,8	0,7	0,9	0,80	0,80	8,00	0,9	0,7	0,9	0,83	0,93	9,26	1	0,7	0,8	0,83	0,96	19,23	1	0,7	0,8	0,83	1,00	15,00	0,9	0,8	0,8	0,83	1,00	15,00	66,49	70,00
3	RTI LUCIANO LACITIGNOLA SRL - OFFICINE JOLLY S.R.L.U. - C.A.A. S.R.L.	1	1	1	1,00	1,00	10,00	0,7	0,6	0,6	0,63	0,70	7,04	0,9	0,6	0,6	0,70	0,81	16,15	0,9	0,7	0,8	0,80	0,96	14,40	0,9	0,8	0,8	0,83	1,00	15,00	62,59	65,90

REGIONE PUGLIA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TA
VIALE VIRGILIO N. 31 - TARANTO

OGGETTO: GT 139 LAVORI DI RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA SCUOLA DI MEDICINA E CHIRURGIA NELLA SEDE EX BANCA D'ITALIA. II LOTTO FUNZIONALE. C.I.G. 9562953E73 CUP: E55H21000100001.

Aggiudicazione definitiva della procedura aperta per l'affidamento dei lavori.


VERBALE DEL 13.04.2023 – ESAME GIUSTIFICAZIONI RELATIVE AGLI ELEMENTI COSTITUTIVI DELL'OFFERTA

Il giorno 13.04.2023, alle ore 10.00, il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Tommaso Carrera procede ad un esame preliminare della documentazione presentata dall'operatore economico "RTI LUCIANO LACITIGNOLA SRL - OFFICINE JOLLY S.R.L.U. - C.A.A. s.r.l.", classificatasi al 1° posto in relazione alla sommatoria del punteggio tecnico definitivo e del punteggio economico della procedura di cui all'oggetto.

Si da atto che:

- con nota prot. n. PI127174-23 del 23/03/2023, attraverso piattaforma Empulia, sono state richieste all'operatore economico "RTI LUCIANO LACITIGNOLA SRL - OFFICINE JOLLY S.R.L.U. - C.A.A. s.r.l.", le giustificazioni relative agli elementi costitutivi dell'offerta;
- a mezzo piattaforma Empulia prot. n. PI109458-23 del 07/04/2023, l'operatore economico MANELLI IMPRESA SRL trasmetteva le giustificazioni richieste con nota prot. n. PI092006-23 del 23/03/2023.

Il RUP da atto che nel plico telematico della documentazione giustificativa presentato è contenuta la seguente documentazione:

Descrizione	Allegato
Relazione giustificativa ed allegati	 _RELAZIONE GIUSTIFICATIVA ED ALLEGATI.pdf.p7m.p7m.p7m

Il Responsabile Unico del Procedimento, da un esame preliminare della documentazione giustificativa presentata dall'operatore economico "RTI LUCIANO LACITIGNOLA SRL - OFFICINE JOLLY S.R.L.U. - C.A.A. s.r.l.", rileva che nella relazione giustificativa è stato evidenziato che per alcune voci di prezzo "non potendo ipotizzare un ribasso in merito, la loro puntuale valorizzazione ha limitato la percentuale offerta" e si è ritenuto "pertanto e per tali voci non applicare alcun ribasso considerando il prezzo posto a base di gara sufficiente per la rispettiva esecuzione di attività".

Stante quanto sopra, al fine di consentire a questa stazione appaltante, di valutare compiutamente gli elementi giustificativi dell'offerta, si chiede di voler ritrasmettere il computo metrico evidenziando chiaramente tutte le voci per le quali non è stato applicato alcun ribasso e voler, al contempo, indicare in detto computo metrico per le voci assoggettate a ribasso il riferimento della scheda di analisi del prezzo e del relativo preventivo, opportunamente numerato. Si specifica che per tutte le voci di lavorazioni assoggettate a ribasso dovrà essere prodotta l'analisi del prezzo ed il relativo preventivo di offerta da parte del relativo fornitore di materie prime.

Pertanto il RUP, prima di procedere ad un completo esame della documentazione giustificativa ai fini della verifica dell'anomalia dell'offerta, ritiene di dover richiedere all'operatore economico "RTI LUCIANO LACITIGNOLA SRL - OFFICINE JOLLY S.R.L.U. - C.A.A. s.r.l." le

precisazioni di cui sopra che devono pervenire in formato elettronico, firmate digitalmente, tramite piattaforma EmPulia.

Alle ore 11.00 si sospendono le operazioni di esame giustificazioni.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Tommaso Carrera



REGIONE PUGLIA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TA
VIALE VIRGILIO N. 31 - TARANTO

OGGETTO: GT 139 LAVORI DI RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA SCUOLA DI MEDICINA E CHIRURGIA NELLA SEDE EX BANCA D'ITALIA. II LOTTO FUNZIONALE. C.I.G. 9562953E73 CUP: E55H21000100001.

Aggiudicazione definitiva della procedura aperta per l'affidamento dei lavori.


VERBALE DEL 24.05.2023 – ESAME GIUSTIFICAZIONI RELATIVE AGLI ELEMENTI COSTITUTIVI DELL'OFFERTA

Il giorno 24.05.2023, alle ore 10.30, il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Tommaso Carrera, procede ad un esame preliminare della documentazione presentata dall'operatore economico "RTI LUCIANO LACITIGNOLA SRL - OFFICINE JOLLY S.R.L.U. - C.A.A. s.r.l.", classificatasi al 1° posto in relazione alla sommatoria del punteggio tecnico definitivo e del punteggio economico della procedura di cui all'oggetto.

Si da atto che:

- con nota prot. 098810-19 del 13/04/2023, attraverso piattaforma Empulia, sono state richieste al "RTI LUCIANO LACITIGNOLA SRL - OFFICINE JOLLY S.R.L.U. - C.A.A. s.r.l.", le precisazioni sulle giustificazioni già trasmesse di cui al verbale del 13.04.2023 relative agli elementi costitutivi dell'offerta;
- a mezzo piattaforma Empulia prot. n. PI132495-23 del 20/04/2023, il "RTI LUCIANO LACITIGNOLA SRL - OFFICINE JOLLY S.R.L.U. - C.A.A. s.r.l.", trasmetteva le precisazioni delle giustificazioni richieste con nota prot. 098810-19 del 13/04/2023.

Il RUP da atto che nel plico telematico della documentazione giustificativa presentato è contenuta la seguente documentazione:

Descrizione	Allegato
integrazione	 _integrazione.pdf.p7m.p7m.p7m.p7m

Il Responsabile Unico del Procedimento, esaminati tutti gli elaborati giustificativi presentati dall'operatore economico "RTI LUCIANO LACITIGNOLA SRL - OFFICINE JOLLY S.R.L.U. - C.A.A. s.r.l." ritiene gli stessi sufficienti ad escludere l'incongruità dell'offerta presentata in sede di gara.

Alle ore 11.00 si chiudono le operazioni di esame giustificazioni

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Tommaso Carrera