

Oggetto: GT: 139 PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI “RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA SCUOLA DI MEDICINA E CHIRURGIA NELLA SEDE EX BANCA D’ITALIA. II LOTTO FUNZIONALE”. C.I.G. 9562953E73 CUP: E55H21000100001.

Seduta n. 1 del 07.02.2023 - SEDUTA PUBBLICA

L'anno 2023, il giorno 07 del mese di Febbraio, alle ore 10.00 in seduta telematica, si è riunito il seggio di gara, nelle persone di:

Presidente	Ing. Andrea Giannico
Segretario Verbalizzante e Testimone	Ing. Luca Ceccarelli
Testimone	Sig.ra Francesca Rizzi

per procedere all’aggiudicazione dell’appalto specificato in oggetto.

Il Presidente premette:

- che, con deliberazione del Direttore Generale dell’ASL Taranto n. 2218 del 26.10.2021 è stata indetta, ai sensi degli artt. 60 e 95 c.2 del D. Lgs. 50/2016, procedura aperta da espletarsi in maniera telematica tramite piattaforma EmpULIA, per l’affidamento dell’esecuzione dei lavori di “Restauro e rifunionalizzazione della Scuola di Medicina e Chirurgia nella sede dell’ex Banca d’Italia - Il lotto funzionale”, e avente un importo complessivo a base d’asta pari ad € 3.961.443,60, compreso oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto di IVA come per legge, da aggiudicarsi con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa;
- che il termine ultimo per la presentazione delle offerte è scaduto il 06.02.2023 alle ore 12.00;

Il Presidente dà atto che sono pervenute nei termini n. 3 offerte telematiche così come di seguito elencate:

BUSTA	OPERATORE ECONOMICO	DATA ARRIVO	PROTOCOLLO
1	CONSORZIO STABILE BUILD S.C. a r.l.	03/02/2023 17:01:21	PI043086-23
2	CONSCOOP	06/02/2023 10:58:28	PI043690-23
3	RTI LUCIANO LACITIGNOLA SRL - OFFICINE JOLLY S.R.L.U. - C.A.A. s.r.l.	06/02/2023 11:36:05	PI044077-23

Il Presidente procede poi alla verifica dell’integrità delle offerte telematiche presenti sul Portale: la verifica ha esito positivo.

Premesso quanto innanzi, il Presidente dispone di procedere all'apertura delle "Buste Documentazione" nonché all'esame della documentazione amministrativa relativa ai requisiti di partecipazione, con i seguenti esiti:

	OPERATORE ECONOMICO	AMMESSO/NON AMMESSO
1	CONSORZIO STABILE BUILD S.C. a r.l.	AMMESSO
2	CONSCOOP	AMMESSO
3	RTI LUCIANO LACITIGNOLA SRL - OFFICINE JOLLY S.R.L.U. - C.A.A. s.r.l.	AMMESSO

I lavori terminano alle ore 12.30

L.C.S.

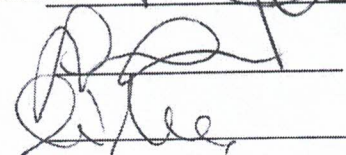
Presidente

Ing. Andrea Giannico



Segretario Verbalizzante e Testimone

Ing. Luca Ceccarelli



Testimone

Sig.ra Francesca Rizzi

Oggetto: GT: 139 PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI “RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA SCUOLA DI MEDICINA E CHIRURGIA NELLA SEDE EX BANCA D’ITALIA. II LOTTO FUNZIONALE”. C.I.G. 9562953E73 CUP: E55H21000100001.

Seduta n. 2 del 23.02.2023 - SEDUTA PUBBLICA

L'anno 2023, il giorno 23 del mese di Febbraio, alle ore 12.00 in seduta telematica raggiungibile dal link: <https://asltaranto1.webex.com/asltaranto1/j.php?MTID=m13e0d602bb8f29b1470a68f834cbe00a> si è riunito il seggio di gara, nelle persone di:

Presidente	Ing. Andrea Giannico
Segretario Verbalizzante e Testimone	Ing. Luca Ceccarelli
Testimone	Francesca Rizzi

per procedere all’aggiudicazione dell’appalto specificato in oggetto.

Il Presidente premette:

- che, con deliberazione del Direttore Generale dell’ASL Taranto n. 2218 del 26.10.2021 è stata indetta, ai sensi degli artt. 60 e 95 c.2 del D. Lgs. 50/2016, procedura aperta da espletarsi in maniera telematica tramite piattaforma EmpULIA, per l’affidamento dell’esecuzione dei lavori di “Restauro e rifunionalizzazione della Scuola di Medicina e Chirurgia nella sede dell’ex Banca d’Italia - Il lotto funzionale”, e avente un importo complessivo a base d’asta pari ad € 3.961.443,60, compreso oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto di IVA come per legge, da aggiudicarsi con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa;
- che il termine ultimo per la presentazione delle offerte è scaduto il 06.02.2023 alle ore 12.00;
- che, con atto determinativo del Direttore dell’Area Gestione Tecnica n. 406 del 22.02.2023, si è provveduto alla ammissione delle offerte pervenute.

Preliminarmente il presidente, richiamato il provvedimento di ammissione/esclusione sopra emarginato, procede a dare lettura del disciplinare di gara e, segnatamente del paragrafo “6. Busta tecnica – punti 70” ove sono specificati i contenuti della busta tecnica richiesti dalla Stazione Appaltante.

Il presidente procede all’operazione di “sblocco delle buste tecniche” attraverso la piattaforma Empulia. Successivamente avvia l’apertura delle buste tecniche delle seguenti offerte:

BUSTA	OPERATORE ECONOMICO
1	CONSORZIO STABILE BUILD S.C. a r.l.
2	CONSCOOP



3	RTI LUCIANO LACITIGNOLA SRL - OFFICINE JOLLY S.R.L.U. - C.A.A. s.r.l.
---	--

I lavori terminano alle ore 12.30.

L.C.S.

Presidente


Ing. Andrea Giannico

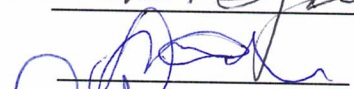
Segretario Verbalizzante e Testimone

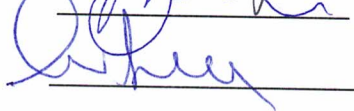
Ing. Luca Ceccarelli

Testimone

Francesca Rizzi







OGGETTO: GT: 139 PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI “RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA SCUOLA DI MEDICINA E CHIRURGIA NELLA SEDE EX BANCA D’ITALIA. II LOTTO FUNZIONALE”. C.I.G. 9562953E73 CUP: E55H21000100001.

Seduta n. 3 del 23.03.2023 - SEDUTA PUBBLICA

L'anno 2023, il giorno 23 del mese di Marzo, alle ore 10.00 in seduta telematica pubblica raggiungibile mediante <https://asltaranto1.webex.com/asltaranto1/j.php?MTID=ma898ac39217093a24aec3c35d47f7b3> il link: <https://asltaranto1.webex.com/asltaranto1/j.php?MTID=ma898ac39217093a24aec3c35d47f7b3> si è riunito il seggio di gara, nelle persone di:

Presidente	Ing. Tommaso Carrera
Segretario Verbalizzante e Testimone	Ing. Andrea Giannico
Testimone	Ing. Luca Ceccarelli

per procedere all’aggiudicazione dell’appalto specificato in oggetto.

Il Presidente del seggio provvede a mostrare a video a tutti gli operatori economici partecipanti i punteggi attribuiti alle offerte tecniche dalla Commissione giudicatrice.

Il presidente del Seggio di gara procede dunque progressivamente:

- a sbloccare le buste economiche attraverso la piattaforma EmPulia;
- ad aprire le buste economiche presentate dagli operatori economici ammessi;
- a mostrare a video i ribassi percentuali offerti riportati nell’allegato al presente verbale ed a verificare la dichiarazione Allegato III al Disciplinare di gara.

Il Presidente del seggio di gara procede successivamente, tramite piattaforma, al calcolo automatico dei punteggi economici (si allega al presente verbale calcolo eseguito tramite piattaforma telematica – Allegato 1) e alla lettura dei punteggi economici e del punteggio totale di ogni operatore economico partecipante.

In seguito, il Presidente del Seggio di gara rende visibile in modalità telematica la graduatoria finale riportata nell’allegato 2 determinata dalla somma dei punteggi tecnici ed economici.

Essendo l’offerta dell’operatore economico primo classificato “RTI LUCIANO LACITIGNOLA SRL - OFFICINE JOLLY S.R.L.U. - C.A.A. s.r.l.”, che ha offerto un ribasso percentuale del 21,68 %, presunta anomala, il Presidente del seggio di gara, nonché RUP della procedura, da atto che procederà pertanto alla richiesta delle giustificazioni ai sensi dell’art. 97 del D. Lgs 50/2016.



I lavori terminano alle ore 10.30

L.C.S.

Presidente

Segretario Verbalizzante e Testimone

Testimone

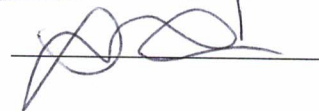
Ing. Tommaso Carrera



Ing. Andrea Giannico



Ing. Luca Ceccarelli



Numero Scaduta: _____ Tipo Scaduta: _____ Descrizione: _____ Data Inizio: _____ Data Fine: _____ Verbale: **AUEGATO 1**

Responsabile della conversazione: **Stato Chat**

Massimo 1000 caratteri

Aggiungi testo alla conversazione

Validazione Amministrativa	Validazione Tecnica	Es...	Wa...	Ag...	Fornitore	Motivazione	Stato	Data ricezione	Protocollo Offerta
		1			consorzio stabile alveare network	Ammissa	ammissa	03/02/2023 17:01:21	PI043086-23
		2			CONSCOOP	Ammissa	ammissa	06/02/2023 10:58:28	PI043690-23
		3			RTL LUCIANO LACITIGNOLA SRL - OFFICINE JOLLY S.R.L.U. - C.A.A. s.r.l.	Ammissa	ammissa	06/02/2023 11:36:05	PI044077-23

Validazione Tecnica	Validazione Amministrativa	Es...	Wa...	Ag...	Fornitore	Data / ora ricezione	Protocollo - Offerta	Stato	Punteggio Tecnico
		1			consorzio stabile alveare network	03/02/2023	PI043086-23	Validato	69,91
		2			CONSCOOP	06/02/2023	PI043690-23	Validato	70,00
		3			RTL LUCIANO LACITIGNOLA SRL - OFFICINE JOLLY S.R.L.U. - C.A.A. s.r.l.	06/02/2023	PI044077-23	Validato	65,90

Stato: **Aggiudicazione Proposta**

Validazione Amministrativa	Validazione Tecnica	Es...	Wa...	Ag...	Fornitore	Scheda Valutazione	Rank	So...	Punteggio Totale	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Stato Offerta	Note	Valore Offerta	Stato	Motivazione
ammissa					RTL LUCIANO LACITIGNOLA SRL - OFFICINE JOLLY S.R.L.U. - C.A.A. s.r.l.	<input checked="" type="checkbox"/>	1		95,90	65,90	30,00	Applicazione proposta		3.041.035,22	Validato	
ammissa					consorzio stabile alveare network	<input checked="" type="checkbox"/>	2		95,72	69,91	25,81	Il Classificato		3.239.331,53	Validato	
ammissa					CONSCOOP	<input checked="" type="checkbox"/>	3		91,42	70,00	21,42			3.348.943,92	Validato	

Allegati: **FDA**

Descrizione	Allegato
	Compilatore

Note:

Data	Utenti	Azione	Note
21/02/2023 10:44:29	Andrea Giannico	Crea Comunicazione	Comunicazione Generica
23/02/2023 12:53:36	Andrea Giannico	Valutazione Lotti	
23/02/2023 12:54:19	Andrea Giannico	Avviso apertura buste tecniche	
21/03/2023 16:51:52	Andrea Giannico	Crea Comunicazione	Comunicazione Generica

Documento	Protocollo	Titolo documento	Data
Offerta	PI043133-23	Comunicazione apertura offerte tecniche	21/02/2023 10:44:29
Offerta	PI043793-23	Comunicazione aperture buste economiche	21/03/2023 16:09:24
		Compilatore	21/02/2023 10:46:26
		Andrea Giannico	21/03/2023 16:51:52
		Andrea Giannico	

Compiatore
Andrea Giannico

Titolo documento
PDA per P1327967-22

Protocollo
Protocollo Generale

Data Invio
Valutazione Lotti
Data Protocollo
Stato Seduta Virtuale
Chiusa

rotocollo Bando
1327967-22
Fascicolo
FE041916
Importo Appalto C
3.882.833,53
Importo a Base d'Asta
3.882.833,53
Conformità
no
Criterio di riparametrizzazione
Riparametrizzazione Punteggio Tecnico Totale
CUP
E55H21000100001
N.D.D. Indizione
2805
Criterio Formulazione Offerta Economica
Percentuale
Modalità di partecipazione
Telematica
Offerte Anomale

Data D.D. Indizione
21/12/2022
Richiesta Campionatura
FP

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA SCUOLA DI MEDICINA E CHIRURGIA NELLA SEDE EX BANCA D'ITALIA. II LOTTO FUNZIONALE". C.I.G. 9562953E73 CUP: E55H21000100001.

Data sorteggio invitati

Termina di aggiudicazione

Data I Seduta
07/02/2023
Del

escrizione breve
PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA SCUOLA DI MEDICINA E CHIRURGIA NELLA SEDE EX BANCA D'ITALIA. II LOTTO FUNZIONALE". C.I.G. 9562953E73 CUP: E55H21000100001.

Commissioni

Oggetto di Gara

po Alto	Numero Alto	Data Alto	Allegato Alto
Utenti coinvolti			
ominativo	Ruolo		
andrea Giannico	Presidente		

Commissione Tecnica

po Alto	Numero Alto	Data Alto	Allegato Alto
Utenti coinvolti			
ominativo	Ruolo		
andrea Giannico	Presidente		

Oggetto Valutazione Economica

po Alto	Numero Alto	Data Alto	Allegato Alto
Utenti coinvolti			
ominativo	Ruolo		
andrea Giannico	Presidente		

Segretario di gara

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Registro di Sistema Offerta	Graduatoria	Stato Riga	Posizione	Numero Riga	Descrizione	Base Asta Complessiva	Percentuale di sconto	Costi Sicurezza	Costi Manodopera
RTI LUCIANO LACTIGNOLA SRL - OFFICINE JOLLY s.r.l.u. - C.A.A. s.r.l.	02779110739	PI044077-23	1	Valutato	Aggiudicatario proposto	0	PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA SCUOLA DI MEDICINA E CHIRURGIA NELLA SEDE EX BANCA D'ITALIA. IL LOTTO FUNZIONALE".	3.882.833,53	21,68000	39.305,000	900.000,00
consorzio stabile alveare network	03661100242	PI043086-23	2	Valutato	Il Classificato	0	PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA SCUOLA DI MEDICINA E CHIRURGIA NELLA SEDE EX BANCA D'ITALIA. IL LOTTO FUNZIONALE".	3.882.833,53	16,57300	22.971,590	956.089,35
CONSCOOP	00140990409	PI043690-23	3	Valutato		0	PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA SCUOLA DI MEDICINA E CHIRURGIA NELLA SEDE EX BANCA D'ITALIA. IL LOTTO FUNZIONALE".	3.882.833,53	13,75000	40.185,000	857.528,90

ALDE SAIX